

VIEŠOJO PIRKIMO SUTARTIS, KURIA ĮSIGYJAMI STATYBOS DARBAI

Akcinė bendrovė Via Lietuva, juridinio asmens kodas 188710638, kurios registruota buveinė yra Kauno g. 22-202, Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama įgalioto darbuotojo, toliau vadinama Užsakovu, ir

UAB „Fegda“, juridinio asmens kodas 110801759, kurios registruota buveinė yra Geologų g. 12, LT-02190 Vilnius, duomenys apie įmonę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registre, atstovaujama generalinio direktoriaus [redacted] veikiančio pagal įmonės įstatus, toliau vadinama Rangovu,

toliau kartu šioje pirkimo sutartyje vadinami Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi,

vadovaudamosi „**Magistralinio kelio A14 Vilnius-Utena ruožo nuo 59,00 iki 64,332 rekonstravimas**“, CVP IS ID 159931, viešojo pirkimo rezultatais,

sudarė šią pirkimo sutartį, toliau vadinamą Sutartimi:

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Ši Sutartis susideda iš toliau nurodytų dokumentų, kurie apima „Sutarties“ sąvoką ir kurie esant tarpusavio prieštaravimams, taikomi tokia prioriteto tvarka:

- 1.1. Sutartis;
- 1.2. Pirkimo dokumentai;
- 1.3. Sutarties pakeitimai;
- 1.4. Pasiūlymas.

2. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, Sutartyje vartojamos sąvokos atitinka Pirkimo dokumentuose ir Viešųjų pirkimų įstatyme vartojamas sąvokas. Sutarties skyrių pavadinimai naudojami tik nuorodų tikslu ir negali būti naudojami aiškinant Sutartį.

3. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, žodžiai, vartojami vienaskaitos forma taip pat reiškia ir daugiskaitą, vienos giminės žodžiai apima ir kitos giminės atitinkamus žodžius, žodžiai reiškiantys asmenis apima ir juridinius, ir fizinius asmenis, o nuoroda į visumą taip pat reiškia ir nuorodą į jos dalį, ir (kiekvieną konkrečiu atveju) atvirkščiai.

4. Jeigu Sutartyje nurodyta reikšmė skaičiais ir žodžiais skiriasi, vadovaujamosi žodžiu nurodyta reikšme.

5. Jeigu Sutartyje nenurodyta kitaip, trukmė ir terminai skaičiuojami kalendorinėmis dienomis.

6. Jei pateikiamos nuorodos į teisės aktus, turi būti taikomos aktualios teisės aktų redakcijos, jeigu nenurodyta kitaip.

7. Šioje Sutartyje vartojamos sąvokos:

7.1. Užsakovo atstovas – Sutarties 170 punkte nurodytas Užsakovo paskirtas už sutarties vykdymą atsakingas asmuo.

7.2. Įkainotas darbų kiekių žiniaraštis – statybos produktų kiekis, įrenginių, mechanizmų skaičius ir statybos darbų (statinio, jo elementų baigtinių darbų ir jiems atlikti reikalingų resursų) apimtis, išreikšta statybos darbų vienetais ir jų įkainiais.

7.3. Reglamentas – Atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) komisijos darbo reglamentas.

7.4. Statybos darbų esminiai trūkumai – statybos darbų trūkumai taip kaip jie yra apibrėžti Reglamente.

7.5. Statybos darbų neesminiai trūkumai – statybos darbų trūkumai taip kaip jie yra apibrėžti Reglamente.

8. Sutarties Šalys patvirtina, kad joms suprantama, jog Užsakovui esminę reikšmę turi galutinis šios Sutarties įgyvendinimo rezultatas.

II. SUTARTIES DALYKAS

9. Vadovaudamasis Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka, Rangovas įsipareigoja:

9.1. pagal Užsakovo pateiktą Magistralinio kelio A14 Vilnius-Utena ruožo nuo 59,000 iki 64,332 km rekonstravimo techninį darbo projektą (toliau – Projektas) atlikti paruošiamuosius rangos darbus;

9.2. pagal Sutarties 9.1 papunktyje nurodytus Užsakovo pateiktus ir Rangovo parengtus dokumentus bei kitus privalomuosius dokumentus statybos darbams pradėti, kurių reikia Magistralinio kelio A14 Vilnius-Utena ruožo nuo 59,000 iki 64,332 km rekonstravimo Projektui įvykdyti, atlikti numatytus statybos darbus;

9.3. perduoti Užsakovui parengtą išpildomąją dokumentaciją (taip pat skaitmeninę jos kopiją), atlikti ir/arba atnaujinti kelio ruožo, kuriame buvo vykdomi statybos darbai, kelio žemės sklypo (-ų) (toliau – žemės sklypas), kelio (ių) statinio (-ių) ir inžinerinių tinklų kadastrinių matavimų duomenų bylas (taip pat ir skaitmeninę (es) jų kopiją (as) .pdf ir .dwg formatu);

9.4. gauti statybos užbaigimo aktą Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje „Infostatyba“ pateikdamas prašymą (-us) ir įkeldamas su prašymu (-ais) privalomus pateikti dokumentus, bei, esant poreikiui juos tikslindamas.

Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 9.1 papunktyje vadinami Paruošiamaisiais darbais. Paruošiamuosius darbus apima technologijos projekto parengimas, medžių kirtimas ir medienos išvežimas, kelmų rovimas ir utilizavimas, kelio trasos nužymėjimas, statybos aikštelės įrengimas, medžiagų sandėliavimo vietos įrengimas ir medžiagų sandėliavimas.

Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 9.2 papunktyje vadinami Statybos darbais. Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 9.1-9.3 papunkčiuose kartu vadinami Darbais.

Rangovo įsipareigojimai, apibrėžti Sutarties 9.4 papunktyje, Sutartyje vadinami su Darbais susijusiomis Paslaugomis.

10. Užsakovas įsipareigoja sudaryti Rangovui būtinas sąlygas Darbams ir su Darbais susijusioms Paslaugoms atlikti, priimti tinkamai (kokybiškai) atliktų Darbų rezultatą ir sumokėti Rangovui už Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas Sutartyje numatytais sąlygomis ir terminais.

III. SUTARTIES KAINODARA

11. Sutartyje yra pasirinktas šis kainos apskaičiavimo būdas: fiksuoto įkainio.

12. Pradinė Sutarties vertė bus lygi laimėjusio tiekėjo pasiūlymo kainai be PVM, apskaičiuotai sudauginus darbų kiekius iš laimėjusio tiekėjo pasiūlytų įkainių: **11 880 776,52** (vieniolika milijonų aštuoni šimtai aštuoniasdešimt tūkstančių septyni šimtai septyniasdešimt šeši eurai 52 ct) **EUR be PVM**, 21 proc. PVM yra 2 494 963,07 (du milijonai keturi šimtai devyniasdešimt keturi tūkstančiai devyni šimtai šešiasdešimt trys eurai 07 ct), **14 375 739,59** (keturiolika milijonų trys šimtai septyniasdešimt penki tūkstančiai septyni šimtai trisdešimt devyni eurai 59 ct) **EUR su PVM**. Sutarties kaina bus lygi Rangovui pagal šią Sutartį sumokėtai pinigų sumai ir priklausys nuo atliktų Darbų apimčių, reikalingų pirkimo Sutarčiai tinkamai įvykdyti.

13. Papildoma suma pagal fiksuoto įkainio sutartį (15 % Pradinės sutarties vertės (be PVM) dydžio suma Darbų faktiniams kiekiams, kurių nepadengia Pradinės sutarties vertė, apmokėti, nekeičiant Sutarties): 1 782 116,48 (vienas milijonas septyni šimtai aštuoniasdešimt du tūkstančiai vienas šimtas šešiolika eurų 48 ct) **EUR be PVM**, 21 proc. PVM yra 374 244,46 (trys šimtai septyniasdešimt keturi tūkstančiai du šimtai keturiasdešimt keturi eurai 46 ct), 2 156 360,94 (du milijonai vienas šimtas penkiasdešimt šeši tūkstančiai trys šimtai šešiasdešimt eurų 94 ct) **EUR su PVM**. Rangovas privalo atlikti tik tokius Darbų kiekius, kad bendra jų vertė neviršytų Pradinės sutarties vertės ir šiame punkte nustatytos papildomos sumos.

14. Sutarties įkainiai dėl pasikeitusių mokesčių perskaičiuojami tokia tvarka:

14.1. mokestis, kuriam pasikeitus perskaičiuojami Sutarties įkainiai: pridėtinės vertės mokestis (PVM). Pasikeitus kitiems mokesčiams, Sutarties įkainiai nebus perskaičiuojami;

14.2. perskaičiavimas atliekamas įsigaliojus Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymui, kuriuo keičiamas mokesčio tarifas;

14.3. perskaičiavimo formulė: pasikeitus PVM tarifo dydžiui, Sutarties įkainiuose esantis PVM tarifas neperduotiems (toliau – neatliktiems) darbams keičiamas (mažinamas ar didinamas) pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus;

14.4. Sutarties įkainių dėl pasikeitusių mokesčių pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu;

14.5. perskaičiuoti Sutarties įkainiai pradedami taikyti nuo Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo pakeitimo įstatymo, kuriuo keičiamas šio mokesčio tarifas, nurodytos tarifo įsigaliojimo dienos.

15. Vadovaujantis Kainodaros taisyklių nustatymo metodika, patvirtinta Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“, nustatomas Sutarties kainos koregavimas pagal statybos sąnaudų elementų kainų pokytį (statinių tipas – Inžineriniai statiniai).

16. Suinteresuotos Šalies prašymu statybos darbų įkainiai pagal statybos sąnaudų elementų kainų pokytį (statinių tipas – Inžineriniai statiniai) perskaičiuojami tokia tvarka:

16.1.1. Sutarties vykdymo laikotarpiu statybos darbų įkainiai pagal statybos sąnaudų elementų kainų pokytį (statinių tipas – Inžineriniai statiniai) perskaičiuojami (didinami arba mažinami) ne dažniau kaip kas 6 (šešis) mėnesius, pirmąjį perskaičiavimą atliekant ne anksčiau kaip po 6 (šešių) mėnesių nuo Sutarties įsigaliojimo dienos, jeigu pirmojo perskaičiavimo metu statybos sąnaudų elementų kainų pokytis (statinių tipas – Inžineriniai statiniai) lyginant einamųjų metų mėnesio kainas su praėjusių metų to paties mėnesio kainomis, yra didesnis kaip 4 (keturi) procentai, o paskesnių perskaičiavimų metu – statybos sąnaudų elementų kainų pokytis (statinių tipas – Inžineriniai statiniai), lyginant einamojo metų mėnesio kainas su prieš tai buvusio perskaičiavimo metu nustatyta kaina, yra didesnis negu 4 (keturi) procentai. Jeigu Sutarties vykdymo laikotarpiu statybos sąnaudų elementų kainų pokytis (statinių tipas – Inžineriniai statiniai) lyginant Suinteresuotos šalies kreipimosi mėnesio metu Valstybės duomenų agentūros duomenų bazėje skelbiamo mėnesio statybos sąnaudų elementų kainas (statinių tipas – Inžineriniai statiniai) su pasiūlymo pateikimo mėnesio statybos sąnaudų elementų kainomis (statinių tipas – Inžineriniai statiniai) (paskesnių perskaičiavimų atveju – lyginant su ankstesniojo perskaičiavimo mėnesio statybos sąnaudų elementų kainomis (statinių tipas – Inžineriniai statiniai)) yra didesnis kaip 15 (penkiolika) procentų, statybos darbų įkainiai pagal statybos sąnaudų elementų kainų pokytį (statinių tipas – Inžineriniai statiniai) gali būti perskaičiuojami (didinami arba mažinami) nepaisant šiame punkte numatytų sutarties kainos peržiūros terminų.

16.1.1.1. Sutarties įkainiai padauginami iš Indekso pokyčio koeficiento.

16.1.1.2. Indekso pokyčio koeficientas (K): $K = IPb/IPr$;

16.1.1.3. IPr – indekso reikšmė laikotarpio pradžioje, kuri yra ne ankstesnė, negu pasiūlymų pateikimo pirkimo termino pabaigos diena;

16.1.1.4. IPb – indekso reikšmė laikotarpio pabaigoje, kuri yra ne vėlesnė, negu paskutiniojo Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo diena;

16.1.1.5. Indekso reikšmių šaltinis – Valstybės duomenų agentūros duomenų bazės. Šiuos indeksus galima rasti (žingsniai):

16.1.1.5.1. <https://osp.stat.gov.lt>;

16.1.1.5.2. Visi rodikliai;

16.1.1.5.3. Rodiklių duomenų bazė;

16.1.1.5.4. Pagal temą;

16.1.1.5.5. Ūkis ir finansai (makroekonomika);

16.1.1.5.6. Kainų indeksai, pokyčiai ir kainos;

16.1.1.5.7. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (SSKI), kainų pokyčiai ir svoriai;

16.1.1.5.8. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai;

16.1.1.5.9. Statybos sąnaudų elementų kainų indeksai (2021 m. – 100);

16.1.1.5.10. Viršuje spaudžiame v Lentelės parinktys;

16.1.1.5.11. Statinių pagal tipą klasifikatorius (CC);

16.1.1.5.12. Nurodome Keliai ir gatvės;

16.1.1.5.13. Nurodome laikotarpį;

16.1.2. Statybos darbų įkainių (atitinkamai – ir pradinės Sutarties vertės) pagal statybos sąnaudų elementų kainų pokytį pakeitimas atliekamas iki ateinančio mėnesio 21 (dvidešimt pirmos) dienos. Šis pakeitimas įforminamas papildomu Šalių susitarimu, kuris įsigalioja nuo pasirašymo dienos ir pradedamas taikyti nuo papildomo susitarimo pasirašymo mėnesio pirmos dienos, atliktų statybos darbų įkainius dauginant iš Indekso pokyčio koeficiento (K). Perskaičiavimas neatliekamas, jeigu Rangovas dėl savo kaltės vėluoja vykdyti įsipareigojimus pagal Sutartį.

IV. PARUOŠIAMŲJŲ DARBŲ, STATYBOS DARBŲ IR SU DARBAIS SUSIJUSIŲ PASLAUGŲ ATLIKIMO TERMINAI

17. Rangovas Darbus pradeda įsigaliojus Sutarčiai ir baigia per **12 (dvylika)** mėnesių (-ius) nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Šiame Sutarties punkte nustatytas Darbų atlikimo terminas yra esminė sutarties sąlyga, o Rangovo įsipareigojimas įvykdyti Darbus per šiame punkte nustatytą terminą yra esminis Rangovo įsipareigojimas. Darbų atlikimo termino nesilaikymas laikomas esminiu sutarties pažeidimu. Tuo atveju, jeigu Sutarties XII skyriuje nustatyta tvarka Šalys sudarė papildomą susitarimą, kuriuo be kita ko, susitarė dėl papildomo termino, šiame Sutarties punkte numatytas terminas pratęsiamas papildomame susitarime numatytam terminui. Šiame punkte nurodytas terminas apima Sutarties 59 punkte nurodyto dokumento gavimą.

18. Rangovas su Darbais susijusias Paslaugas, nurodytas Sutarties 9.4 papunktyje, baigia per **2 (du)** mėnesius nuo Darbų pabaigos.

19. Į Sutarties 17 punkte nurodytą laikotarpį neįskaitomas Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kuris prasideda kiekvienų metų gruodžio 15 d. ir baigiasi kovo 15 d., taip pat Sutarties sustabdymo laikotarpis dėl Sutarties 22 punkte nurodytų aplinkybių.

20. Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis netaikomas Rangovo įsipareigojimams, numatytiems Sutarties 9.1, 9.3 ir 9.4 papunkčiuose, taip pat statybos darbų pakeitimų rengimui, derinimui, leidimų gavimui, statyb vietės priežiūros darbams, nuolatinės priežiūros darbams/paslaugoms. Atliekant šiame Sutarties punkte nurodytus veiksmus Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpiu, Darbų terminas, nurodytas 17 punkte, netrumpėja.

21. Jeigu Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpiu, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d., Rangovas nuspręstų vykdyti bet kokius statybos darbus ir tam yra tinkamos oro sąlygos, turi būti gautas rašytinis statinio statybos techninio priežiūrėtojo suderinimas ir rašytinis Užsakovo sutikimas. Statybos darbų atlikimo sustabdymo laikotarpis, kurio metu Rangovas, gavęs rašytinį statybos techninio priežiūrėtojo suderinimą ir rašytinį Užsakovo sutikimą, vykdo statybos darbus, įskaitomas į Sutarties 17 punkte nurodytą Darbams užbaigti skirtą laikotarpį.

22. Sutarties (ar jos dalies) vykdymas gali būti sustabdytas dėl:

22.1. dėl atsiradusių papildomų darbų, turinčių reikšmingos įtakos statybos vykdymui tinkamai ir laiku, atliekamų pagal atskirą viešojo pirkimo sutartį;

22.2. būtinybės atlikti gamtos saugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus, kurie nebuvo numatyti techninėje specifikacijoje ir (ar) projektinėje dokumentacijoje;

22.3. dėl aplinkybių, sudarančių kliūtis užsakovui vykdyti sutartinius įsipareigojimus.

23. Apie Sutarties 22 punkte nurodytas aplinkybes Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Užsakovą bei statinio statybos techninį priežiūrėtoją, ir ne vėliau kaip per 28 (dvidešimt aštuonias) dienas nuo aplinkybių atsiradimo Užsakovui privalo pagrįsti dokumentais. Užsakovas per 7 (septynias) dienas išnagrinėja Rangovo pateiktus dokumentus ir priima sprendimą dėl Sutarties vykdymo sustabdymo. Apie Sutarties 22.3 papunktyje numatytas aplinkybes ir sprendimą sustabdyti Sutarties vykdymą Užsakovas Rangovą informuoja per 7 (septynias) dienas nuo tokių aplinkybių atsiradimo. Sutarties vykdymas gali būti nesustabdytas, o sustabdytas Sutarties vykdymas gali būti atnaujintas nesibaigus Sutarties 22 punkte nurodytoms aplinkybėms, jeigu Sutarties vykdymo sustabdymo laikotarpiu Rangovas vykdo Darbus.

24. Išnykus Sutarties 22 punkte nurodytoms aplinkybėms, dėl kurių Sutartis sustabdyta, ir atnaujinus Sutarties vykdymą, Darbai atliekami per jiems likusį terminą. Sutarties vykdymo sustabdymas ir (ar) Sutarties vykdymo atnaujinimas įforminamas Užsakovo raštu.

V. DARBŲ IR SU DARBAIS SUSIJUSIŲ PASLAUGŲ ATLIKIMAS IR DARBŲ PERDAVIMAS

V.A Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikas

25. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Sutarties įsigaliojimo dienos pateikti užpildytus Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką ir planuojamų išlaidų, reikalingų vykdyti atsiskaitymams su Rangovu pagal Sutartį, grafiką, ir suderinti juos su Užsakovu. Tiek Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikas, tiek planuojamų išlaidų, reikalingų vykdyti atsiskaitymams su Rangovu pagal Sutartį, grafikas yra neatskiriama Sutarties dalis.

25.1. Užpildytas Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikas suderinimui su Užsakovu atstovu turi būti pateiktas elektroninio ryšio priemone mis skaitmeniniu *.adoc formatu su *.xlsx

formato laikmena. Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafike turi būti pažymėta kiekvieno iš Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų trukmė, pradžios ir pabaigos datos, eiliškumas, tarpusavio sąsajos/priklausomybė (įskaitant, bet neapsiribojant, pažymėjimas kokią įtaką vienų statybos darbų atlikimas turi kitų statybos darbų atlikimui) taip, kaip tai nurodyta prie Konkurso sąlygų pridedamame priede „Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikas“. Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko detalumas negali būti mažesnis nei įkainoto statybos darbų kiekių žiniaraščio skyrių pavadinimai.

25.2. Planuojamų išlaidų, reikalingų vykdyti atsiskaitymams su Rangovu pagal Sutartį, grafike planuojamos išlaidos turi būti nurodytos mėnesio tikslumu (laiko ir atliekamų Darbų atžvilgiu). Planuojamų išlaidų, reikalingų vykdyti atsiskaitymams su Rangovu pagal Sutartį, grafikas taikomas kaip stebėsenos ir pinigų srautų planavimo įrankis; atsiskaitymas su Rangovu už atliktus darbus atliekamas Sutarties VI skyriuje nustatyta tvarka.

26. Užsakovas įsipareigoja Rangovo pateiktą Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką suderinti per 5 (penkias) darbo dienas nuo jo pateikimo dienos arba raštu pateikti pastabas Rangovui.

27. Jeigu Užsakovas pateikia pastabas Rangovui dėl Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko, Rangovas įsipareigoja Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką pataisyti pagal Užsakovo pateiktas pastabas per 5 (penkias) darbo dienas nuo pastabų gavimo dienos.

28. Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikas suderinamas Sutartyje nurodytų už Sutarties vykdymą atsakingų Užsakovo ir Rangovo atstovų parašais.

29. Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko atnaujinimą inicijuoti gali bet kuri Šalis, raštu pateikdama siūlymą kitai Sutarties Šaliai. Rangovui inicijavus Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko atnaujinimą, Rangovas turi aiškiai ir nedviprasmiškai pagrįsti Sutarties 30 punkte nurodytų aplinkybių egzistavimą.

30. Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko atnaujinimas yra galimas tik dėl būtinybės atlikti gamtosaugos ir (ar) archeologinius tyrinėjimus, kurie nebuvo numatyti techninėje specifikacijoje ir (ar) projektinėje dokumentacijoje, atsiradusių papildomų darbų arba dėl kitų Sutartyje numatytų aplinkybių, taip pat Užsakovo iniciatyva. Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko atnaujinimas apima tik šiame punkte nurodytų aplinkybių įtraukimą ir nesuteikia Rangovui teisės į Sutarties 17 ir 18 punktuose numatytų terminų pratęsimą.

31. Inicijavus Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko atnaujinimą Sutarties 29 punkte nustatyta tvarka, Rangovas įsipareigoja per 5 (penkias) darbo dienas parengti ir pateikti atnaujintus Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką bei planuojamų išlaidų, reikalingų vykdyti atsiskaitymams su Rangovu pagal Sutartį, grafiką. Atnaujinti Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikas, bei planuojamų išlaidų, reikalingų vykdyti atsiskaitymams su Rangovu pagal Sutartį, grafikas derinami Sutarties 26-28 punktuose nustatyta tvarka, Rangovui papildomai Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką teikiant derinti statinio statybos techniniam prižiūrėtojiui. Atnaujintas ir suderintas Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikas yra neatskiriama Sutarties dalis.

32. Rangovas Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas privalo atlikti laikydamasis Sutarties 17-18 punktuose bei Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafike nustatytų terminų. Tinkamą patvirtinto Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko vykdymą kontroliuoja statinio statybos techninis prižiūrėtojas ir Užsakovas.

33. Rangovui atsiliekant nuo Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafike nustatytų terminų, Rangovas privalo dėti maksimalias pastangas, kad Sutarties vykdymo atsilikimas būtų kaip įmanoma greičiau pašalintas ir per 5 (penkias) darbo dienas nuo atliktų darbų akto pateikimo, jeigu atsilikimas nuo Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko, siekia 5 (penkis) procentus arba nuo Užsakovo reikalavimo pateikti paaiškinimus dėl atsilikimo priežasčių ir atsilikimo nuo Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko šalinimo grafiką, kurių pagrindu Rangovas taikys Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų atsilikimo šalinimo priemones ir metodus. Rangovo pateiktas atsilikimo nuo Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko šalinimo grafikas yra skirtas organizuoti ir kontroliuoti atsilikimo nuo Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko šalinimo vykdymą ir nėra laikomas ar prilyginamas atnaujintam Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikui, numatytam Sutarties 29-31 punktuose ir nesuteikia teisės nei į Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafike pažymėtų konkrečių Darbų ar su Darbais susijusių Paslaugų trukmės keitimą, nei į Sutarties 17 ir 18 punktuose numatytų terminų pratęsimą, taip pat neatleidžia Rangovo nuo sutartinės atsakomybės už Sutarties 17 ir 18 punktuose numatytų terminų nesilaikymą.

34. Užsakovui raštu pareikalavus, Rangovas privalo teikti išsamias Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų vykdymo ataskaitas pagal su Užsakovu suderintas ir patvirtintas formas. Ataskaitų forma su Užsakovu suderinama per 5 (penkias) darbo dienas, nuo Užsakovo pareikalavimo teikti ataskaitas gavimo dienos. Pirmąją Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų vykdymo ataskaitą Rangovas privalo pateikti per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo pareikalavimo teikti ataskaitas gavimo dienos. Vėlesnes Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų vykdymo ataskaitas Rangovas privalo teikti ne retesniu kaip dviejų savaitių intervalu (ne vėliau kaip iki antrosios savaitės penktadienio darbo dienos pabaigos). Kartu su Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų vykdymo ataskaita Rangovas privalo pateikti Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką, papildytą informacija apie pasiektą Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų progresą ir faktinę situaciją, pažymint tiek Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų (jų dalies) vėlavimą, tiek greičiau, nei numatyta grafike atliktus Darbų ir su Darbais susijusias Paslaugas.

35. Kartą per mėnesį (ne vėliau kaip iki paskutinės mėnesio dienos) Rangovas privalo pateikti atnaujintą planuojamų išlaidų, reikalingų vykdyti atsiskaitymams su Rangovu pagal Sutartį, grafiką. Šiame punkte nurodytame grafike informacija apie planuojamas išlaidas (Darbų ir su Darbais susijusių paslaugų atlikimo ir jų aktavimo prognozę) pateikiama mėnesių tikslumu visam Sutarties vykdymo laikotarpiui.

V.B. Statyb vietės perėmimas. Statybos darbai

36. Užsakovas įsipareigoja iki statybos darbų pradžios teisės aktų nustatyta tvarka paskirti statinio statybos techninį priežiūrėtoją, kuris vykdys statinio statybos techninę priežiūrą statybos darbų metu.

37. Užsakovas įsipareigoja per 7 (septynias) dienas nuo Rangovo kreipimosi į Užsakovą dėl statyb vietės perėmimo perduoti statyb vietę Rangovui.

38. Rangovas gali pradėti statybos darbus tik **gavęs statybą leidžiančius dokumentus**, perdavęs Užsakovui statybos darbų technologijos projekto skaitmeninę kopiją, perėmęs statyb vietę iš Užsakovo ir teisės aktų nustatyta tvarka gavęs leidimą riboti eismą¹⁻². Jei statybą leidžiančio dokumento gavimas vėluos dėl Užsakovo kaltės (netinkamų veiksmų/neveikimo), statybos darbų atlikimo terminas bus pratęstas vėlavimo laikotarpiui.

39. Rangovas privalo kreiptis į Užsakovą dėl leidimo riboti eismą pratęsimo, likus ne mažiau kaip 7 (septynioms) dienoms iki leidimo riboti eismą galiojimo pabaigos. Pasibaigus leidimui riboti eismą, taip pat jį atšaukus ar panaikinus, taip pat nutraukus Sutartį, Rangovas neturi teisės pradėti ar tęsti pradėtų statybos darbų ir privalo ne vėliau kaip per 7 (septynias) dienas sutvarkyti (jeigu statybos darbai buvo pradėti) ir perduoti statyb vietę Užsakovui.

40. Rangovas privalo nustatyti žemės sklypo (-ų), kuriame (-uose) vykdys statybos darbus, ribas. Šios sutarties apimtyje Rangovui draudžiama vykdyti statybos darbus privačiuose žemės sklypuose, nesant privataus žemės sklypo savininko sutikimo, taip pat laisvoje valstybinėje žemėje be Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos (toliau – NŽT) sutikimo.

41. Rangovas įsipareigoja savo rizika atlikti Sutartyje numatytus statybos darbus kokybiškai, pagal Užsakovo pateiktą Projektą ir kitus statybos dokumentus, laikantis galiojančių statybos darbus reglamentuojančių teisės normų, statybos techninių reglamentų, statybos taisyklių, metodinių nurodymų, standartų, papildomų techninių Sutarties sąlygų reikalavimų.

42. Rangovas įsipareigoja savarankiškai apsirūpinti Darbams atlikti reikalingais materialiniais ištekliais.

43. Rangovas prisiima atsakomybę už blogą medžiagų kokybę. Prieš Statybos darbų pradžią, tačiau ne vėliau kaip prieš 2 (dvi) darbo dienas iki bet kokių Rangovo numatomų naudoti gaminių ir (ar) medžiagų momento, Rangovas privalo pateikti statinio statybos techniniam priežiūrėtojui visų Rangovo numatomų naudoti gaminių ir (ar) medžiagų atitikties dokumentus. Statinio statybos techninis priežiūrėtojas ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo tokių dokumentų gavimo iš Rangovo momento, juos išnagrinėjęs raštu patvirtins (vizuodamas) arba pateiks Rangovui pastabas (jei tokių yra). Patvirtintus gaminius ir (ar) medžiagas Rangovas gali keisti tik gavęs statinio statybos techninio priežiūrėtojo suderinimą (vizavimą). Sutartyje numatytiems Statybos darbams atlikti

¹ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.F945C458D12C>

² <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.F3EBEF9B1AAB>

Rangovas negali naudoti jokių statinio statybos techninio prižiūrėtojo nepatvirtintų gaminių ir (ar) medžiagų.

44. Rangovas privalo užtikrinti tinkamą statybos darbų vietos aptvėrimą ir eismo organizavimą. Statybos darbai turi būti organizuojami taip, kad kelio ruože, kuriame vykdomi statybos darbai nebūtų nutraukiamas transporto eismas, būtų užtikrinamas patekimas į teritorijas, kurios ribojasi su kelio ruožu, kuriame vykdomi statybos darbai, taip pat sudaromos kuo mažesnės kliūtys pagalbos tarnybų transporto eismui. Kelio ruože, kuriame vykdomi statybos darbai, transporto eismas gali būti nutrauktas tik išimtiniais atvejais, esant konkrečioms, trumpalaikiams ir technologiškai pagrįstiems atvejams, kai vykdant darbus galimybių leisti eismą greta darbo vietų nėra, suderinus apylankas. Laikotarpiu, kuris prasideda gruodžio 15 d. ir baigiasi kitų metų kovo 15 d. eismas turi būti organizuojamas rekonstruojamo/remontuojamo ruožo surištu sluoksniu, o ne apylanka.

45. Rangovas privalo per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį vadovaujantis Kelių priežiūros vadovo I dalies „Automobilių kelių nuolatinės priežiūros normatyvai KPV PN“ reikalavimais pagal Užsakovo nurodytą priežiūros lygį prižiūrėti kelio ruožą, kuriame vykdomi statybos darbai, ir apylankas pagal kelio ruožui, kuriame vykdomi darbai, taikomą priežiūros lygį (visais atvejais apylankoms taikomas ne žemesnis nei 4 priežiūros lygis), taip pat šalinti apylankos eksploatacijos metu atsiradusias naujas pažaidas ir defektus kelio dangoje bei kituose kelio elementuose. Šiame punkte nurodytas Rangovo įsipareigojimas neapima kelių priežiūros žiemą paslaugų, t. y. dangos barstymo ir sniego valymo, išskyrus atvejus kai Rangovas eismą organizuoja rekonstruojamo/remontuojamo ruožo nesuristu sluoksniu.

46. Be Sutarties 44 ir 45 punktuose numatytų įsipareigojimų, Rangovas taip pat įsipareigoja ne vėliau kaip 1 (vieną) dieną prieš pradėdamas ar keisdamas ar panaikindamas eismo ribojimą, informuoti Užsakovo Eismo informacijos centrą el. paštu (informacija teikiama vadovaujantis pirkimo dokumentų priedu Nr. 17).

47. Rangovas privalo informuoti Valstybinę darbo inspekciją prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos apie statybos darbų pradžią ir statybos darbų pabaigą.

48. Rangovas kelio ruože, kuriame vykdomi statybos darbai, privalo įrengti stendą su informacija apie statinį, statybos pradžią ir pabaigą, Rangovą, statinio projektuotoją, statinio statybos vadovą, jo kontaktinį telefono numerį, statinio statybos techninį prižiūrėtoją.

49. Per visą statybos darbų vykdymo laikotarpį Rangovas statybvietėje užtikrina darbo ir priešgaisrinę saugą ir aplinkos ekologinės apsaugos reikalavimus.

50. Rangovas privalo užtikrinti, kad statybvietėje statybos darbus atliekantys asmenys turėtų Lietuvos Respublikos valstybinio socialinio draudimo įstatymo nustatyta tvarka suformuotą skaidriai dirbančio asmens identifikavimo kodą (toliau – statybininko ID kodą), o asmenys, kurie statybvietėje atlieka ne su statybos darbais susijusią veiklą, – jų identifikavimo priemonę, taip pat teikti Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui duomenis apie statybininko ID kodo turėtojo darbdavį ir statybininko ID kodo turėtoją. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad statybos darbų neatliktų asmenys, neturintys statybininko ID kodo ir (ar) nepateikę atitinkamų duomenų Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui.

51. Rangovas Užsakovo reikalavimu privalo pateikti Užsakovui darbuotojų ir paslaugų teikėjų, atliksiančių statybos darbus, sąrašą su statybininko ID kodais ne vėliau nei prieš 3 (tris) darbo dienas iki šių darbuotojų ar paslaugų teikėjų darbo pradžios. Tuo atveju, jei bet kuris darbuotojas ar paslaugų teikėjas nustoja dirbti statybvietėje, Rangovas ne vėliau nei per 1 (vieną) darbo dieną šią informaciją privalo pateikti Užsakovui.

52. Atlikęs statybos darbus, Rangovas įsipareigoja parengti ir perduoti Užsakovui išpildomąją dokumentaciją (taip pat skaitmeninę jos kopiją).

53. Užsakovas turi teisę tikrinti Rangovo Darbų atlikimo eigą ir kokybę, nesikišdamas į Rangovo ūkinę komercinę veiklą, taip pat kaip Rangovas laikosi Sutarties 50 punkte nustatytų įpareigojimų. Užsakovo reikalavimai ir pastabos Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafikui nėra laikomi kišimusi į Rangovo ūkinę komercinę veiklą. Rangovas įsipareigoja leisti statinio statybos techniniam prižiūrėtojui, Užsakovui ir Užsakovo nurodytiems asmenims bet kada tikrinti atliekamų Darbų kokybę, būdą ir naudojamas medžiagas.

V.C. Atliktų darbų kiekių perdavimas. Darbų perdavimas

54. Užsakovas įsipareigoja priimti iš Rangovo tinkamai (kokybiškai) atliktus Darbus šioje Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

55. Atliktų statybos darbų kiekiui perduodami Užsakovui suformuojant atliktų darbų (kiekių) aktą Valstybinės ir vietinės reikšmės kelių turto valdymo informacinės sistemos (toliau – KTVIS) Elektroninio statybos darbo žurnalo (toliau – ESDŽ) modulyje ir perduodant į KTVIS Elektroninių paslaugų portalą (toliau – EPP). Atliktų darbų aktą iš Rangovo pusės KTVIS EPP pasirašo statinio statybos vadovas, o iš Užsakovo pusės – statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Atliktų statybos darbų kiekių priėmimas vykdomas pagal įkainotą darbų kiekių žiniaraštį. Atliktų darbų aktas turi būti rengiamas pagal įkainotą darbų kiekių žiniaraštį, nurodant atitinkamos darbų grupės atliktų darbų per 1 (vieną) kalendorinį mėnesį išraišką ir sumą.

56. Rangovas įsipareigoja per protingą terminą:

56.1. raštu kreiptis į statinio statybos techninį prižiūrėtoją dėl galutinės statybos objekto apžiūros akto gavimo Darbų priėmimo metu galiojančio Reglamento nustatyta tvarka;

56.2. gavęs galutinės statybos objekto apžiūros aktą, kuriame nenurodyta atliktų statybos darbų esminių trūkumų, ir Sutarties nustatyta tvarka suderinęs kadastrinių duomenų bylas, pranešti Užsakovui apie Darbų užbaigimą bei pasirengimą perduoti Darbų rezultatą, prašant organizuoti jų priėmimą.

57. Užsakovas įsipareigoja organizuoti Darbų priėmimą pagal Darbų priėmimo metu galiojantį Reglamentą.

58. Rangovas įsipareigoja iki Darbų priėmimo užtikrinti kelių saugumo auditą atliekančių asmenų patekimą į kelio ruožą, kuriame atliks statybos darbus.

59. Darbai laikomi visiškai baigtais, Rangovui įvykdžius visus Sutartyje numatytus Darbus ir Reglamento nustatyta tvarka pasirašius Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) aktą.

60. Iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo Rangovas privalo savo sąskaita visiškai pašalinti Užsakovo ir statinio statybos techninio prižiūrėtojo nurodytus statybos darbų ar jų etapų esminius trūkumus, ir (ar) netikslumus, visiškai ir tinkamai sutvarkyti statybos darbų atlikimo vietą ir aplinkines teritorijas, kurios buvo naudotos Rangovo reikmėms, įskaitant likusio statybinio laužo, užteršto grunto, šiukšlių ir pan. išgabenimą, pašalinti apylankos eksploatacijos metu atsiradusias naujas pažaidas ir defektus kelio dangoje bei kituose kelio elementuose, ir perduoti Užsakovui tinkamai užpildytą visą kitą dokumentaciją (taip pat skaitmeninę jos kopiją), įskaitant žemės sklypo (-ų), statinio (-ių) bei inžinerinių tinklų kadastrines bylas ir dokumentus patvirtinančius apie statybinio laužo išvežimą į tam skirtas vietas. Netinkamai atlikti statybos darbai arba neužbaigti statybos darbai nepriimami, ir tai yra užfiksuojama Nepriimtų statybos darbų akte.

61. Rangovas privalo ne vėliau kaip per 7 (septynias) dienas iki Sutarties 56 punkte nurodyto kreipimosi organizuoti atliktų darbų priėmimo procedūrą bei pateikti erdvinis kelių duomenis adresu duomenys@eismoinfo.lt, vadovaujantis Užsakovo direktoriaus įsakymu nustatyta tvarka.

62. Jeigu nustatoma, kad Rangovas atliks statybos darbus ne pagal Užsakovo pateiktą patvirtintą Projektą privačiame žemės sklype arba laisvoje valstybinėje žemėje be Nacionalinės žemės tarnybos sutikimo, laikoma, kad Darbai atlikti su dideliu trūkumu ir Darbai negali būti priimami tol, kol Rangovas savo sąskaita šio trūkumo nepašalina.

63. Po Darbų perdavimo Užsakovui, Rangovas įsipareigoja įvykdyti Sutarties 9.4 papunktyje numatytus įsipareigojimus.

V.D. Inžinerinių tinklų iškėlimo ir (ar) rekonstravimo darbai

64. Tuo atveju, jeigu inžinerinių tinklų savininkas atsisakytų savo lėšomis ir atsakomybe atlikti inžinerinių tinklų iškėlimo ir (ar) rekonstravimo darbus, Rangovas įsipareigoja pateikti siūlymą Užsakovui dėl šių darbų įsigijimo Sutarties 147 punkte nustatyta tvarka, o Užsakovas priima sprendimą remdamasis Sutarties 143, 145, 147 punktuose nustatyta tvarka.

V.E. Kadastrinių matavimų duomenų bylos. Žemės sklypų formavimo ir pertvarkymo projektai

65. Atlikęs statybos darbus, Rangovas įsipareigoja:

65.1. Parengti kelio (kelių) ruožo (ruožų), kuriame (kuriuose) buvo vykdomi statybos darbai nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų duomenų bylą (-as), arba atnaujinti Nekilnojamojo turto

registre užregistruoto (-ų) statinio (-ių) ir inžinerinių tinklų kadastrinių matavimų duomenų bylas (pakeičiant kelio ruožo (-ų), kuriame (-iuose) buvo vykdomi statybos darbai, kadastro duomenis), o esant pakitimams ir žemės sklypo (-ų) kadastrinių matavimų duomenų bylas (taip pat ir skaitmeninę jų kopiją .pdf ir .dwg formatu).

65.2. suderinti parengtas arba atnaujintas kadastrinių matavimų bylas su Užsakovu.

65.3. pateikti suderintas su Užsakovu kadastrinių matavimų bylas VĮ „Registru centrai“ išankstinei patikrai ir gauti išankstinę patikrą liudijantį kadastro tvarkytojo spaudą ant žemės sklypo plano ir nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos.

66. Užsakovas per 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų patikrina ir suderina Rangovo pateiktas kadastrinių matavimų bylas arba grąžina jas Rangovui tikslinti. Šiame Sutarties punkte nurodytų dokumentų patikslinimas nepaneigia Rangovo pareigos įvykdyti sutartinius įsipareigojimus per Sutarties IV skyriuje nurodytus terminus. Šis terminas yra įskaitomas į IV skyriaus 17 punkte nurodytą terminą.

67. Jei atlikus statybos darbus paaiškėja, kad dėl Rangovo kaltės kelio statinys netelpa registruotame (-uose) žemės sklype (-uose):

67.1. Rangovas privalo koreguoti žemės sklypo (-ų) ribas ir atnaujinti žemės sklypo (-ų) kadastrinių matavimų duomenų bylą (-as);

67.2. Rangovas pataisytas ir atnaujintas žemės sklypo (-ų), kelio statinio (-ių) ir inžinerinių tinklų kadastrinių matavimų duomenų bylą (-as) privalo suderinti su Užsakovu. Derinimui turi būti pateiktas kelio statinio ir žemės sklypo planas .dwg formatu su gretutinių sklypų ir statinių ribomis bei kelio ir žemės sklypo kadastrinių matavimų byla (pilna komplektacija .pdf formatu);

67.3. Užsakovui suderinus kadastrinių matavimų bylas, pateikti jas VĮ „Registru centrai“ išankstinei patikrai ir gauti išankstinę patikrą liudijantį kadastro tvarkytojo spaudą ant žemės sklypo kadastro duomenų bylos arba ant žemės sklypo plano;

67.4. Rangovas privalo žemės sklypo (-ų) kadastrinių matavimų duomenų bylas suderinti su Nacionaline žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau - NŽT prie AM). Jeigu iš NŽT prie AM gaunama neigiama išvada, kad žemės sklypo tikslinimui reikalingas teritorijų planavimo dokumentas, Rangovas privalo parengti teritorijų planavimo dokumentus, atnaujinti kadastrinių matavimų duomenų bylas pagal patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą, ir pateikti jas derinimui Užsakovui ir NŽT prie AM.

68. Rangovui rangos darbų metu nustatčius, kad Projekto sprendiniai išeina už sklypo ribų, Rangovas stabdo darbus ir kreipiasi į Užsakovą dėl Projekto patikslinimo.

69. Nekilnojamojo daikto atnaujinta kadastrinių duomenų byla (-os), vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastro nuostatų 82 punktu, perduodama (-os) Užsakovui.

VI. ATSISKAITYMO TVARKA

VI.A. Bendroji atsiskaitymo tvarka

70. Užsakovas įsipareigoja pagal pateiktus atsiskaitymo dokumentus apmokėti Rangovui už atliktus Darbus Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

70.1. Rangovui ir Užsakovui yra žinoma, kad vadovaujantis Lietuvos Respublikos pridėtinės vertės mokesčio įstatymo 96 str. nuostatomis, prievolė išskaityti ir sumokėti PVM į valstybės biudžetą už statybos darbus, kaip jie apibrėžti Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 2 str. 90 dalyje, tenka statybos darbų užsakovui, jeigu jis yra apmokestinamasis asmuo PVM mokėtojas. Užsakovas Sutarties sudarymo metu vykdo PVM apmokestinamą veiklą ir yra PVM mokėtoju.

70.2. Tuo atveju, jeigu prievolė PVM išskaityti ir sumokėti į biudžetą tenka Užsakovui, Užsakovas apmoka Rangovo PVM sąskaitose faktūrose nurodytas sumas išskyrus patį PVM.

71. Apmokėjimo už tinkamai pagal Sutartį atliktus statybos darbus sumai nustatyti į kainotame darbų kiekių žiniaraštyje nurodytos fiksuotos statybos darbų etapų kainos. Į kainotame darbų kiekių žiniaraštyje nurodytos statybos darbų etapų fiksuotos kainos gali būti sumokėtos Rangovui dalimis atsižvelgiant į faktiškai atliktą statybos darbų etapo dalį. Tokiu atveju, Rangovo prašymu, statinio statybos techninis priežiūrėtojas, patikrindamas atliktų statybos darbų etapo apimtį, turi įvertinti, kokia į kainotame darbų kiekių žiniaraštyje numatytų statybos darbų etapo dalis procentais yra faktiškai atlikta ir pranešti Rangovui.

72. Rangovas įsipareigoja ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 25 (dvidešimt penktos) dienos pateikti Užsakovui atliktų darbų aktą, darbų ir išlaidų apmokėjimo pažymą bei PVM sąskaitą faktūrą. Rangovas PVM sąskaitą faktūrą turi pateikti Užsakovui naudodamasis informacinės sistemos „SABIS“ priemonėmis. Elektroninės sąskaitos faktūros, atitinkančios Europos elektroninių sąskaitų faktūrų standartą, gali būti teikiamos Rangovo pasirinktomis elektroninėmis priemonėmis. Rangovui pateikus PVM sąskaitą faktūrą kitais būdais ar priemonėmis, išskyrus Viešųjų pirkimų įstatymo 22 straipsnio 12 dalyje nurodytais atvejais³, laikoma, kad PVM sąskaita faktūra Užsakovui nepateikta.

73. Už faktiškai atliktus Darbus Užsakovas apmoka Rangovui per 30 (trisdešimt) dienų nuo dienos, kai Užsakovas priima pažymą apie atliktus Darbus ir gauna PVM sąskaitą faktūrą. Tuo atveju, jeigu Rangovui yra sumokėtas avansas, Rangovas, teikdamas atsiskaitymo dokumentus juose privalo iš atliktų Darbų vertės išskaičiuoti [15 (penkiolikos) proc.] mokėtinos sumos dydžio sumą. Išskaitymai daromi tol, kol išskaitoma visa avanso suma. Tais atvejais, kai vėluoja finansavimas iš biudžeto, mokėjimai gali būti atidedami, vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų.

74. Galutinis Rangovo atliktų statybos darbų įvertinimas ir atsiskaitymas atliekamas per 30 (trisdešimt) dienų nuo Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo remiantis kontrolinių bandymų rezultatais. Esant mažesniui, nei numatyta projekte, paklotų sluoksnių storiui ir jeigu jie nebuvo išlyginti (kompensuoti) virš jų paklotų sluoksnių didesniu storiu, atsiskaitant už atliktus darbus taikoma perskaičiuota sluoksnio įrengimo vienetinė kaina pagal JT ASFALTAS 24⁴ ir JT SBR 19⁵.

75. Sutartyje nustatyta tvarka, laiku ir tinkamai neįvykdžius ir nepridavus Užsakovui Darbų (ar atitinkamos jų dalies) bei to nepatvirtinus atliktų darbų aktu arba nepateikus tinkamos PVM sąskaitos faktūros, apmokėjimo terminai yra nukeliami vėlavimo laikotarpiui.

76. Pagal šią Sutartį priklausančias sumokėti pinigų sumas Užsakovas sumoka Rangovui mokėjimo pavedimu. Rangovui iš anksto neinformavus Užsakovo apie banko sąskaitos (rekvizitų) pasikeitimus, Rangovas prisiima su tokiu nepranešimu susijusią ir iš to kylančią riziką.

77. Tais atvejais, kai vėluoja finansavimas iš biudžeto, mokėjimai gali būti atidedami vėlavimo laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) dienų.

78. Tuo atveju, kai Užsakovas atsisako Sutartyje numatytų Darbų, Užsakovas sumoka Rangovui tik už tinkamai ir laiku iki Sutarties nutraukimo dienos atliktus Darbus.

79. Užsakovas turi teisę be atskiros išankstinio Rangovo įspėjimo sulaikyti ir (ar) išskaičiuoti iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų visas ir bet kokias nuostolių kompensavimo ir (ar) netesybų (delspinigių, baudų) sumas, Rangovo mokėtinas Užsakovui, t. y. Užsakovui vienašališkai įskaitant vienerių priešpriešinį reikalavimą dėl atitinkamos sumos. Apie atliktą sulaikymą ir (arba) įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

80. Užsakovas turi teisę, raštu pranešus Rangovui, sustabdyti Rangovui pagal Sutartį priklausančius mokėjimus, jeigu Rangovas nevykdo arba netinkamai vykdo Sutarties X skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas. Garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas. Avanso grąžinimo užtikrinimas“ prisiimtus įsipareigojimus, kol šie įsipareigojimai bus tinkamai įvykdyti.

VI.B. Tiesioginio atsiskaitymo su subrangovais sąlygos

81. Tiesioginis atsiskaitymas su ūkio subjektais, kurių pajėgumais Rangovas remiasi, išskyrus subrangovus, nenumatytas.

82. Rangovui Sutarties vykdymui pasitelkus subrangovus, Užsakovas ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Sutarties pasirašymo (jei yra žinomi subtiekiejai), arba nuo informacijos apie subtiekiejo pasitelkimą iš Rangovo gavimo, raštu informuoja subtiekiejus apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę, o Subtiekiejas, norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, raštu pateikia prašymą Užsakovui dėl tiesioginio mokėjimo atlikimo. Tarp Užsakovo, Rangovo ir subrangovo gali būti pasirašoma trišalė tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu sutartis, kurioje aprašoma tiesioginio atsiskaitymo su subrangovu tvarka.

³ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.C54AFFAA7622/tEzUrLXKCg>

⁴ [IT-ASFALTAS-24.pdf \(vialietuva.lt\)](#)

⁵ <https://e-seimas.lrs.lt/portal/legalAct/lt/TAD/3035194125c611ea8f0dfdc2b5879561?jfwid=32wf8muu>

83. Subrangovas, po trišalės sutarties sudarymo, norėdamas pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, pateikia Užsakovui atsiskaitymo dokumentus trišalėje sutartyje nustatyta tvarka ir terminais.

84. Tiesioginis atsiskaitymas su subrangovu gali būti atliekamas tik po to, kai subrangovas įvykdo visą jam perduotą Darbų dalį ir pateikia Užsakovui atsiskaitymo dokumentus, o Užsakovas priima atsiskaitymo dokumentus. Subrangovui negali būti mokamas avansas.

85. Kilus ginčui tarp Rangovo ir subrangovo, jie ginčus sprendžia savarankiškai, Užsakovui nedalyvaujant.

86. Subrangovui išmokėtų sumų dydžiu mažinamos Rangovui mokėtinų sumos.

VI.C. Avansas

87. Rangovui gali būti sumokamas avansas vieną kartą per visą Sutarties galiojimo laikotarpį, kurio dydis negali viršyti 15 (penkiolikos) procentų likutinės Sutarties vertės (be PVM) prašymo išmokėti avansą pateikimo dieną. Rangovui, kuris yra įtrauktas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą, avansas negali būti mokamas.

88. Rangovas, norėdamas pasinaudoti teise gauti avansą, bet kuriame Sutarties vykdymo etape gali pateikti prašymą sumokėti avansą. Iki avanso sumokėjimo dienos Rangovas gali atsisakyti prašymo sumokėti avansą, šis atsisakymas neužkerta kelio Rangovui pakartotinai kreiptis su prašymu sumokėti avansą.

89. Užsakovas sumoka Rangovui avansą ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų po to, kai Rangovas įvykdo Sutarties X skyriuje nustatytą prievolę pateikti avanso grąžinimo užtikrinimo dokumentą ir kai Užsakovas gauna išankstinio mokėjimo sąskaitą faktūrą, terminą skaičiuojant nuo vėliausio iš šių įvykių atsiradimo dienos. Išankstinio mokėjimo sąskaitos faktūros pateikimui keliami tokie patys reikalavimai kaip ir PVM sąskaitos faktūros pateikimui ir yra nustatyti Sutarties 72 punkte.

90. Avansas išskaitomas iš Užsakovo Rangovui mokėtinų sumų, atliekant [15 (penkiolikos) proc.] išskaitymus iš kiekvieno mokėjimo. Išskaitymai daromi tol, kol išskaitoma visa avanso suma. Bet kuriuo atveju, visa likusi neišskaityta avanso suma, nepriklausomai nuo tokios sumos dydžio, yra išskaitoma iš paskutiniųjų sumų, kurias Užsakovas privalo sumokėti Rangovui už Darbus, atliktus iki Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo.

91. Jeigu Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo arba Sutarties nutraukimo dieną avansas nėra išskaitytas iš Rangovui mokėtinų sumų, tą dieną kyla Rangovo prievolė sumokėti (grąžinti) Užsakovui neišskaitytą avanso likutį.

92. Rangovas, dėl savo kaltės nepanaudojęs avanso ar jo dalies, privalo grąžinti Užsakovui avanso likutį ir sumokėti Pavėluoto mokėjimo palūkanų normos (taip kaip ji apibrėžta Mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatyme (toliau – MAKSVPI) dydžio palūkanas.

VII. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

93. Užsakovas įsipareigoja:

93.1. per 7 (septynias) dienas nuo Rangovo prašymo dienos pateikti šiuos įgaliojimus Rangovui: dėl veiksmų, susijusių su Sutarties vykdymu, atlikimo;

93.2. per 5 (penkias) darbo dienas nuo Rangovo prašymo dienos pateikti Rangovui elektroninę konsoliduotą Projekto versiją ir statybą leidžiantį dokumentą;

93.3. per 20 (dvidešimt) darbo dienų nuo Rangovo informavimo dienos ištaisyti netikslumus ir trūkumus Projekte;

93.4. nedelsiant pašalinti Rangovo įspėjime nurodytas aplinkybes, kurios trukdo tinkamai vykdyti Sutartį, jei jos priklauso nuo Užsakovo valios.

94. Užsakovas turi teisę nemokėti už nekokybiškai atliktus Darbus arba atsiradus trūkumų ar defektų sustabdyti Darbus, iki trūkumai ar defektai bus pašalinti.

95. Rangovas įsipareigoja:

95.1. visą sutarties laikotarpį užtikrinti savo atitiktį Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams;

95.2. visą Darbų atlikimo laikotarpį tinkamai kaupti, pildyti, saugoti ir tvarkyti visus Rangovo pagal Sutartį privalomus parengti (gauti), pateikti ir jam vykdant Sutartį perduotus Darbų dokumentus, kitą dokumentaciją bei medžiagą. Rangovas atsako už parengtuose (užpildytuose)

dokumentuose pateikiamų duomenų teisingumą ir atitiktį faktinėms aplinkybėms. Rangovas praradęs, sunaikinęs, sugadinęs ar padaręs kitokią žalą tokiai dokumentacijai (medžiagai), privalo ją tinkamai atkurti ir atlyginti dėl to kilusius nuostolius;

95.3. pranešti apie statybos pradžią, Rangovo, pagrindinių sričių (statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo, statinio statybos vadovo, statinio statybos techninio priežiūrėtojo) pasamdymą ar paskyrimą arba jų pasikeitimą vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 39 punkto nuostatomis;

95.4. iki statybos darbų pradžios paskirti statinio statybos vadovą ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus;

95.5. atliekant Darbus, netrukdyti dirbti kitiems Užsakovo rangovams;

95.6. Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais raštu informuoti (įspėti) Užsakovą apie aplinkybes, kurios trukdo tinkamai ir laiku vykdyti Sutartį;

95.7. vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus, susijusius su Sutarties vykdymu. Jeigu Rangovas mano, kad Užsakovo nurodymai viršija Sutarties reikalavimus, jis apie tai praneša Užsakovui per 5 (penkis) dienas nuo tokio nurodymo gavimo dienos;

95.8. iki Sutarties įsigaliojimo pateikti Užsakovui pasirašytą sutikimą dėl pasiūlyme esančios konfidencialios informacijos atskleidimo (pateikimo);

95.9. ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo, pateikti Užsakovui tiekėjo teisės pripažinimo pažymą (dokumentą), specialisto teisės pripažinimo pažymą (dokumentą), nurodytus Konkurso specialijų sąlygų 6 priedo 1 ir 3 punktuose;

95.10. Lietuvos Respublikos želdynų įstatymo nustatyta tvarka informuoti visuomenę, kai numatomi vykdyti želdynų tvarkymo, kūrimo, medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo, kitokio naikinimo darbai;

95.11. Užsakovui pareikalavus, per 3 (tris) dienas pateikti aktualią statybos darbų technologijos projekto redakciją;

95.12. nustatęs, kad Projekte numatyti sprendiniai patenka į privačius žemės sklypus ar laisvą valstybinę žemę, per 3 (tris) dienas informuoti apie tai Užsakovą;

95.13. Rangovas įsipareigoja užtikrinti, kad visiems statybvietėje dirbantiems Rangovo darbuotojams (trečiųjų šalių piliečiams, ES / EEA piliečiams, toliau bendrai vadinama darbuotojais) darbo užmokestis būtų mokamas laiku ir tinkamai. Tuo atveju, jei Užsakovas pareikalaus, Rangovas ne vėliau nei per 3 (tris) darbo dienas privalo pateikti Užsakovui darbuotojų, atliksiančių statybos darbus, sąrašą; Valstybinio socialinio draudimo fondo valdybai pateiktus duomenis apie priskaičiuotą ir sumokėtą darbo užmokestį; banko pavedimus, patvirtinančius sumokėtas sumas; patvirtinimus iš darbuotojų, jog priskaičiuotas darbo užmokestis buvo gautas. Tuo atveju, jei bet kuris darbuotojas nustoja dirbti statybvietėje, Rangovas ne vėliau nei per 1 (vieną) darbo dieną šią informaciją privalo pateikti Užsakovui.

95.14. Tuo atveju, jei statybvietėje dirbs Rangovo darbuotojai, kurie yra ES/EEA ar trečiųjų šalių piliečiai, Rangovas privalo užtikrinti, kad tokie darbuotojai turėtų visus dokumentus, reikalingus gyventi ir dirbti Lietuvos Respublikoje;

95.15. vykdydamas statybos darbus atitikti pirkimo dokumentuose jam keliamus kokybės vadybos sistemos standartų ir aplinkosauginius reikalavimus, taip pat vykdydamas kelių naujos statybos, rekonstravimo, kapitalinio remonto projektavimo ir (ar) statybos darbus, ne mažiau kaip pusę išlaidų, numatytų statybos produktams, skirti tokiems produktams, kurie turi aplinkosaugines produktų deklaracijas pagal LST EN 15804 „Statinių tvarumas. Aplinkosauginės produktų deklaracijos. Pagrindinės taisyklės, taikomos statybos produktų kategorijoms“ arba lygiavertį standartą, LST EN ISO 14025:2010 „Aplinkosauginiai ženklai ir aplinkosauginės deklaracijos. III tipo aplinkosauginės deklaracijos. Principai ir procedūros“ arba lygiavertį standartą. Tuo atveju, jei Užsakovas pareikalaus, Rangovas ne vėliau nei per 3 (tris) darbo dienas privalo pateikti Užsakovui atitiktį minėtiems reikalavimams patvirtinančius sertifikatus, aplinkosaugines produktų deklaracijas.

95.16. Užsakovui pareikalavus, dalyvauti Užsakovo organizuojamuose susitikimuose, kuriuose Rangovas privalo lietuvių kalba pateikti išsamią ataskaitą apie Sutarties vykdymo progresą, su Sutarties vykdymu susijusias problemas ir galimas jų šalinimo priemones, atsakyti į užduodamus klausimus. Po pasitarimo Rangovas privalo ne vėliau kaip per 2 darbo dienas arba kitą su Užsakovu suderintą terminą parengti ir pateikti Užsakovui patvirtinti susitikimo protokolą.

95.17. rengdamas Projektą, atlikdamas Darbus, teikdamas su Darbais susijusias Paslaugas, vadovautis galiojančiais įstatymais, poįstatyminiais teisės aktais bei Užsakovo priimtomis ir patvirtintomis tvarkomis ir taisyklėmis, tarp jų JT ASFALTAS 24.

95.18. Visą Sutarties vykdymo laikotarpį laikytis Rangovo pasiūlyme nurodytos darbo užmokesčio mėnesio medianos – 3557 EUR:

95.18.1. sudarius Sutartį, bet ne vėliau kaip iki sutarties vykdymo pradžios, Rangovas privalo pateikti pirmąjį mėnesį Sutartį vykdysiančių darbuotojų sąrašą (vardus, pavardes, gimimo datas, nurodant darbuotojų einamas pareigas) (toliau – nurodytų darbuotojų sąrašas), kuriame turi būti nurodyta jiems siūlomo mokėti darbo užmokesčio mėnesio mediana (nurodytam jų skaičiui), kuri turi būti ne mažesnė nei nurodyta Rangovo pasiūlyme ir nurodyta neatskaičius mokesčių. Rangovas Sutarties vykdymo laikotarpiu, kiekvieną mėnesį, likus ne mažiau kaip 5 kalendorinėms dienoms iki naujo kalendorinio mėnesio 1 dienos, pasikeitus nurodytai informacijai prieš tai buvusio kalendorinio mėnesio nurodytų darbuotojų sąrašą, privalo informuoti Užsakovą ir pateikti atnaujintą nurodytų darbuotojų sąrašą kartu nurodydamas jiems mokamo darbo užmokesčio mėnesio medianą (neatskaičius mokesčių). Taip pat, Rangovas, Sutarties vykdymo laikotarpiu, Užsakovui raštu paprašius, įsipareigoja ne vėliau kaip per 10 kalendorinių dienų nuo tokio prašymo gavimo, pateikti Sutarties 170 punkte nurodytam asmeniui iki prašymo gavimo praėjusių 2 (dviejų) kalendorinių mėnesių dirbusių nurodytų darbuotojų sąrašą (-us), kartu nurodydamas jiems mokėto darbo užmokesčio kiekvieno mėnesio medianą (neatskaičius mokesčių);

95.18.2. visą Sutarties galiojimo laikotarpį mokėti nurodytų darbuotojų sąrašą nurodytiems darbuotojams (nurodytam jų skaičiui) ne mažesnio dydžio nei nurodyta Sutarties 95.18 punkte darbo užmokesčio mėnesio medianą (neatskaičius mokesčių).

96. Rangovas turi teisę Darbus užbaigti ankščiau nustatyto termino.

VIII. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

VIII.A. Bendrosios sąlygos

97. Rangovas, yra visiškai atsakingas už žalą, padarytą Užsakovo interesams, tretiesiems asmenims, jų turtui, vykdant Sutartyje numatytus Darbus. Rangovas taip pat atsako už subrangovo, jo įgaliotų atstovų ir darbuotojų veiksmus arba neveikimą.

98. Rangovas yra visiškai atsakingas už darbuotojų darbų saugos taisyklių reikalavimų laikymąsi. Įvykus nelaimingam atsitikimui su Rangovo darbuotoju, nelaimingą atsitikimą tiria ir apskaito Rangovas.

99. Rangovas nėra atsakingas už viešojo administravimo subjektų⁶, taip pat Užsakovo netinkamą veikimą ar neveikimą (pavyzdžiui, neteisėtų sprendimų priėmimą ar vėlavimą priimti sprendimus), inžinerinių tinklų savininko vykdomus darbus kelio ruože, kuriame Rangovas vykdo statybos darbus, taip pat ekstremalių gamtinių sąlygų (pavyzdžiui, mėnesinis kritulių kiekis, patvirtintas oficialiais kompetentingų institucijų dokumentais, 200 % viršijantis standartines klimato normas ir kt.) dėl kurių negalėjo Darbų užbaigti sutartyje numatytu laiku, jeigu apie šias aplinkybes informuoja Užsakovą. Apie viešojo administravimo subjektų, Užsakovo netinkamą veikimą ar neveikimą ir (ar) inžinerinių tinklų savininko vykdomus darbus kelio ruože, apie ekstremalias gamtines sąlygas Rangovas privalo ne vėliau kaip per 30 (trisdešimt) dienų nuo šių aplinkybių atsiradimo informuoti Užsakovą. Rangovui laiku pateikusiam ir tinkamai pagrindusiam šias aplinkybes, delspinigiai vėlavimo laikotarpiu dėl šiame punkte minėtų aplinkybių nėra skaičiuojami. Vėlavimo laikotarpis dėl viešojo administravimo subjektų, Užsakovo netinkamo veikimo ar neveikimo, taip pat inžinerinių tinklų savininko vykdomų darbų, skaičiuojamas dienomis, o vėlavimo laikotarpis dėl ekstremalių gamtinių sąlygų skaičiuojamas mėnesiais.

100. Rangovas nėra atsakingas už inžinerinių tinklų savininko vėlavimą atlikti inžinerinių tinklų iškėlimo ir (ar) rekonstravimo darbus, numatytus Projekte. Tuo atveju, jeigu inžinerinių tinklų savininkas vėluoja atlikti Projekte numatytus inžinerinių tinklų iškėlimo ir (ar) rekonstravimo darbus ir dėl to Rangovas negali Darbų užbaigti sutartyje numatytu laiku, Rangovas nedelsdamas privalo informuoti Užsakovą ir statinio statybos techninį priežiūrėtoją apie šias aplinkybes, šių aplinkybių atsiradimo datą ir šių aplinkybių išnykimo datą. Rangovui nedelsiant informavus ir tinkamai pagrindus

⁶ <https://www.e-tar.lt/portal/lt/legalAct/TAR.0BDFFD850A66/DazvMCIOVO>

šias aplinkybes, delspinigiai vėlavimo laikotarpiu dėl šiame punkte minėtų aplinkybių nėra skaičiuojami.

101. Sutarties 99 ir 100 punkte nurodytos aplinkybės (viešojo administravimo subjektų, Užsakovo netinkamas veikimas ar neveikimas, inžinerinių tinklų savininko vykdomi darbai, taip pat ekstremalios gamtinės sąlygos) nepaneigia Rangovo pareigos vykdyti Darbus pagal Sutartį per Sutartyje nustatytą laiką ir kuriems neturi įtakos Sutarties 99 ir 100 punkte nurodytos aplinkybės.

102. Rangovui pažeidus Sutarties 38 punkte nustatytus įsipareigojimus arba vykdant statybos darbus be galiojančio leidimo riboti eismą, taikoma Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse nustatyta atsakomybė.

103. Rangovui nepašalinus defektų, netikslumų, neatitikimų teisės aktams, techninei specifikacijai ir (ar) kitų trūkumų per Užsakovo ir (ar) statinio statybos techninio priežiūrėtojo nustatytą laiką, Užsakovas gali taikyti 100 (vieno šimto eurų) Eur dydžio delspinigius už kiekvieną pavėluotą kalendorinę dieną, o Rangovas įsipareigoja atlyginti priskaičiuotus delspinigius. Taip pat Užsakovas turi teisę be atskiro Rangovo įspėjimo pasitelkti trečiuosius asmenis nustatytiems trūkumams, defektams, neatitikimams ir (ar) netikslumams pašalinti ir turėtomis išlaidomis sumažinti Rangovui pagal Sutartį mokėtinas sumas, ir (arba) reikalauti atlyginti išlaidas ir kitus dėl to patirtus nuostolius, o Rangovas įsipareigoja atlyginti visas Užsakovo patirtas su trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų šalinimu susijusias išlaidas ir kitus nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus Darbus, kurie buvo atlikti ištaisius Darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

104. Rangovui pagal šią Sutartį neįvykdžius arba netinkamai įvykdžius Sutarties įsipareigojimus, kurie yra užtikrinti Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba Sutarties 162–163 punktų atvejais, Užsakovas turi teisę pasinaudoti jam pateiktu Sutarties įvykdymo užtikrinimu.

105. Jei Rangovas pažeidžia Sutarties 51, 95.13 ir (ar) 95.15 punktuose nustatytas pareigas laiku teikti atitinkamus teisingus dokumentus, Užsakovas gali taikyti 500 EUR (penkių šimtų eurų) baudą už kiekvieną pažeidimo atvejį.

106. Jei paaiškėja, jog Rangovo pateikti dokumentai, nurodyti Sutarties 51, 95.13 ir (ar) 95.15 punktuose, neatitiko teisės aktų reikalavimų (buvo suklastoti, negaliojantys, gauti pateiktus klaidingus duomenis ir pan.) arba Rangovas leido statybos darbus vykdančioms darbuotojams ar paslaugų teikėjams, kurie neturi statybininko ID kodo ar nepranešė atitinkamų duomenų Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui pateikti į statybietę ar atlikti statybos darbus, Rangovui taikoma 5 000 EUR (penkių tūkstančių eurų) bauda už kiekvieną pažeidimo atvejį (t. y. kiekvieną asmenį, kuris neturi statybininko ID arba nepranešė atitinkamų duomenų Skaidriai dirbančiojo tapatybės identifikavimo informacinės sistemos tvarkytojui), be to, Rangovas privalo atlyginti visus tiesioginius Užsakovo patirtus nuostolius, kurių nepadengia aukščiau nurodyta bauda.

107. Jei patikrinimo metu nustatoma, kad Rangovo Sutartį vykdančių ir Užsakovo užduotis atliekančių darbuotojų darbo užmokesčio mediana yra mažesnė, nei nurodyta pasiūlymo formoje ir šioje Sutartyje, taip pat jei Rangovas nepateikia Sutartį vykdančių darbuotojų sąrašo su nurodyta darbuotojams mokama darbo užmokesčio mediana Sutarties 95.18.1 punkte numatytais atvejais ir terminais, Rangovas moka Užsakovui 1.000,00 (vieno tūkstančio) eurų baudą už kiekvieną nustatytą atvejį.

VIII.B. Netesybos ir palūkanos

108. Rangovui vėluojant vykdyti Darbus Sutarties 17 punkte nurodytu terminu, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 0,05% (nulio ir penkių šimtųjų procento) dydžio delspinigius nuo neatliktų/vėluojamų atlikti Darbų vertės be PVM, bet ne mažiau kaip 100 (vienas šimtas eurų) EUR už kiekvieną pavėluotą dieną. Iš anksto Šalių sutartos ir Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos minimaliais, iš anksto pagrįstais, neginčijamais ir papildomai neįrodinėjamais Užsakovo nuostoliais dėl to, kad kita Šalis pažeidė atitinkamą Sutarties sąlygą, kurių dydžio nukentėjusiai Šaliai nereikia įrodinėti. Netesybų sumokėjimas nukentėjusiai Šaliai nedraudžia reikalauti nuostolių, kurių netesybos nepadengia, atlyginimo ir neatleidžia sumokėjusios Šalies nuo sutartinių įsipareigojimų įvykdymo. Užsakovas turi teisę vienašališkai išskaičiuoti netesybas iš Rangovui mokėtinų sumų. Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

109. Tuo atveju, jeigu statinio statybos techninio priežiūrėtojo galutinės apžiūros akte nurodoma atliktų statybos darbų esminių trūkumų, Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 100

(vieno šimto) EUR baudą už kiekvieną esminių trūkumų nepašalinimo dieną. Bauda išskaičiuojama iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

110. Tuo atveju, jeigu Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) procedūros metu nustatomi statybos darbų esminiai trūkumai, Reglamente nustatyta tvarka surašomas Nepriimtų statybos darbų aktas ir Rangovas įsipareigoja sumokėti Užsakovui 100 (vieno šimto) EUR baudą už kiekvieną esminių trūkumų nepašalinimo dieną nuo šio akto surašymo dienos iki Rangovas savo sąskaita pašalina visus akte nurodytus statybos darbų esminius trūkumus ir tai užfiksuojama statinio statybos techninio prižiūrėtojo galutinės apžiūros akte. Bauda išskaičiuojama iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

111. Rangovas, neįvykęs pareigos, numatytos Sutarties 9.4 papunktyje, ir (ar) nevykstantis teisėtų Užsakovo nurodymų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1 000 (vieno tūkstančio) EUR dydžio baudą, kuri bus išskaičiuota iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

112. Rangovas, nesilaikęs Sutarties 35, 43 punkte nurodytų reikalavimų, taip pat Sutarties XI skyriuje nurodytų reikalavimų, taip pat po pakartotinio Užsakovo paraginimo nepateikęs bet kurio iš Sutarties V skyriaus V.A skirsnio nurodytų grafikų arba ataskaitos, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 1 000 (vieno tūkstančio) EUR dydžio baudą už kiekvieną tokį pažeidimo atvejį, kuri bus išskaičiuota iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

113. Rangovas, nesilaikęs Sutarties 38, 39, 44 ir 45 punktuose nurodytų reikalavimų, įsipareigoja sumokėti Užsakovui 2000 (dviejų tūkstančių) EUR dydžio baudą, jeigu pažeidimas padarytas valstybinės reikšmės magistraliniame kelyje, 1000 (vieno tūkstančio) EUR dydžio baudą, jeigu pažeidimas padarytas valstybinės reikšmės krašto kelyje, 500 (penkių šimtų) EUR dydžio baudą, jeigu pažeidimas padarytas valstybinės reikšmės rajoniniame kelyje, ir už kiekvieną nustatytą pažeidimo atvejį (įrašytą į elektroninį statybos darbų žurnalą), ir taip pat už kiekvieną tokio pažeidimo nepašalinimo dieną. Bauda išskaičiuojama iš Rangovui pagal šią Sutartį mokėtinų sumų (be PVM). Apie atliktą įskaitymą Užsakovas raštu informuoja Rangovą.

114. Užsakovas, nepagrįstai uždelsęs atsiskaityti už atliktus Darbus Sutartyje numatyta tvarka ir terminais, moka Rangovui Lietuvos Respublikos mokėjimų, atliekamų pagal komercines sutartis, vėlavimo prevencijos įstatymo nustatyto dydžio palūkanas nuo neapmokėtos sumos už kiekvieną uždelstą dieną.

115. Jeigu Rangovui yra sumokėtas avansas, Rangovas, neužbaigęs Darbų Sutartyje numatytu laiku, nesilaikęs Sutarties 17 punkte nustatytų terminų, kartu su Sutartyje nustatytais delspinigiais įsipareigoja sumokėti Užsakovui MAKSVPI nustatyto dydžio palūkanas už kiekvieną pavėluotą dieną nuo neišskaičiuotos iš mokėtinų sumų avanso sumos.

VIII. C. Sutarties vykdymas su dideliais arba nuolatiniais trūkumais

116. Bus laikoma, kad Rangovas vykdo Sutartį su dideliais trūkumais, jeigu:

116.1. Užsakovas dėl Rangovo kaltės turi patirti papildomų Techninėje specifikacijoje nenumatytų išlaidų;

116.2. Rangovas ar jo darbuotojai nesilaikė teisės aktų reikalavimų ar pažeidė trečiųjų asmenų teises ir dėl to Užsakovui buvo pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai prieš Užsakovą, o Rangovas nekompensuoja dėl to Užsakovo patirtų išlaidų;

116.3. Rangovas prarado, sunaikino, sugadino ar padarė kitokią žalą jam perduotiems Darbų dokumentams, dokumentacijai bei medžiagai;

116.4. Rangovas nesilaikė Sutarties 38-39, 43 punktuose nustatytų reikalavimų;

116.5. Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo ar kelio valdytojo raštiško pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo atsisako remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią statybos darbų dalį;

116.6. Rangovas statybos darbus atliko privačiame žemės sklype arba laisvoje valstybinėje žemėje, neturėdamas privataus žemės sklypo savininko ar NŽT sutikimo.

117. Bus laikoma, kad Rangovas vykdo Sutartį su nuolatiniais trūkumais, jeigu:

117.1. Rangovas Darbus pagal Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką vėluoja atlikti daugiau nei 1 mėnesį ;

117.2. Po pakartotinio Užsakovo paraginimo Rangovas nepateikė atnaujinto Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiko;

117.3. Po pakartotinio Užsakovo paraginimo Rangovas nepakeitė Pirkimo dokumentuose nustatytą pašalinimo pagrindą, kuris taikomas ir Sutarties galiojimo metu, atitinkantį arba kvalifikacijos reikalavimų neatitinkantį subrangovą į subrangovą, neatitinkantį Pirkimo dokumentuose nustatyto pašalinimo pagrindo, kuris taikomas ir Sutarties galiojimo metu, arba atitinkantį kvalifikacijos reikalavimus.

117.4. Rangovas nesilaiko Sutarties 44 ir 45 punktuose nustatytų reikalavimų;

117.5. atsisako vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus.

118. Nustačius, kad Rangovas Sutartį vykdė su dideliais ar nuolatiniais trūkumais, Užsakovas turi teisę, nenutraukdamas Sutarties, įtraukti Rangovą į Nepatikimų tiekėjų sąrašą Rangovą informavus apie tai raštu:

118.1. Sutarties 116.2 ir 116.5 papunkčių atvejais Užsakovas sprendimą, kad Rangovas Sutartį vykdo su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, priima įspėjęs Rangovą prieš 30 (trisdešimt) dienų.

118.2. Sutarties 116.1, 116.3-116.4, 116.6, 117.1-117.5 papunkčių atvejais Užsakovas sprendimą, kad Rangovas Sutartį vykdo su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, priima be išankstinio įspėjimo.

IX. RANGOVO PRIEVOLĖS PER GARANTINĮ TERMINĄ

119. Rangovas (kartu su statinio projektuotoju ir techniniu prižiūrėtoju) Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, taip pat Statybos įstatymo nustatyta tvarka atsako už statinio sugriuvimą ar per garantinį terminą nustatytus defektus. Sutarties Šalims yra žinomos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.697 ir 6.698 straipsnių nuostatos, kad Rangovas atsako už statybos objekto sugriuvimą ar defektus, jeigu statybos objektas sugriuvo ar defektai buvo nustatyti per 10 (dešimt) metų, esant paslėptų statinio elementų – 10 (dešimt) metų, esant tyčia paslėptų defektų – 20 (dvidešimt) metų, jeigu neįrodo, kad jie atsirado dėl statybos objekto ar jo dalių normalaus susidėvėjimo, jo netinkamo naudojimo ar Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų netinkamai atlikto remonto arba dėl Užsakovo ar jo pasamdytų asmenų kitokių kaltų veiksmų.

120. Visiems atliktiems statybos darbams, įskaitant jiems panaudotas medžiagas, priemones ir visas jų sudedamąsias dalis, Rangovas suteikia 10 (dešimt) metų garantinį terminą.

121. Garantinis terminas pradedamas skaičiuoti nuo Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo dienos.

122. Nutraukus Sutartį joje nurodytais pagrindais, atliktiems statybos darbams yra suteikiamas bendras Sutarties 120 punkte nustatytas garantinis terminas.

123. Rangovas per Užsakovo nustatytą terminą savo sąskaita remontuoja ir (arba) pakeičia tinkama tą statybos darbų dalį (ir defektų atsiradimo priežastį), kuri neatlaiko eksploatacijos išbandymų ar kitokiu būdu pagrįstai Užsakovo nustatoma kaip neatitinkanti Sutarties sąlygų (ir kitų pirkimo dokumentų sąlygų). Rangovas garantiniu laikotarpiu savo sąskaita per Užsakovo nustatytą terminą po Užsakovo ar kelio valdytojo rašytinio pranešimo apie defektus ar trūkumus gavimo pradeda remontuoti ar keisti tinkama trūkumų turinčią statybos darbų dalį, ir yra atsakingas už bet kokią žalą, kurią gali tiesiogiai arba netiesiogiai sukelti trūkumai arba jų atitaisymas.

124. Jeigu Rangovas nepradeda šalinti trūkumų per nustatytą terminą arba nepašalina šių trūkumų per Užsakovo nustatytą terminą (tačiau visais atvejais ne ilgiau nei per protingą, pagrįstai tam reikalingą laiko tarpą), Užsakovas gali Rangovo rizika ir sąskaita pats arba pasitelkdamas trečiuosius asmenis pašalinti trūkumus. Tokiu atveju Rangovas privalės atlyginti visus Užsakovo patirtus su trūkumų šalinimu susijusius nuostolius (įskaitant, bet neapsiribojant išlaidomis už papildomai sunaudotas medžiagas ir atliktus statybos darbus, kurie buvo atlikti ištaisius statybos darbų trūkumus, defektus ir (ar) netikslumus).

125. Garantinio laikotarpio metu atsiradus statybos darbų defektų, garantinis laikotarpis yra sustabdomas laikotarpiui nuo Užsakovo pirmojo pranešimo apie defektus dienos iki visiško defektų pašalinimo dienos. Po visiško defektų pašalinimo garantinis terminas yra pratęsimas tam laikotarpiui, kuriam buvo sustabdytas.

126. Užsakovas turi teisę, Rangovui nepašalinus defektų nurodytu terminu, apie tai raštu informuoti Valstybinę teritorijų planavimo ir statybos inspekciją prie Aplinkos ministerijos dėl Rangovo veiklos įvertinimo ir (ar) dokumento, suteikiančio Rangovui teisę vykdyti atitinkamus

Darbus, galiojimo panaikinimo, taip pat pasinaudoti garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu. Užsakovas taip pat turi teisę pasinaudoti garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu, jeigu Rangovas nepateikia Darbų priėmimo metu galiojančiame Reglamente nurodyto atliktų darbų neesminių trūkumų ir neatitikimų pašalinimo akto.

X. SUTARTIES SĄLYGŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. DRAUDIMAS. GARANTINIO LAIKOTARPIO ĮSIPAREIGOJIMŲ ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS. AVANSO GRAŽINIMO UŽTIKRINIMAS

127. Rangovas privalo per 10 (dešimt) darbo dienų po Sutarties pasirašymo dienos savo sąskaita pateikti „Magistralinio kelio A14 Vilnius-Utena ruožo nuo 59,00 iki 64,332 rekonstravimas“ specialiujų konkurso sąlygų 20 punkte nurodytos sumos dydžio banko ar kitos kredito įstaigos išduotą Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo banko garantiją⁷ arba Rangovo išduotą garantiją deponuojant lėšas Užsakovo banko sąskaitoje, pagal Užsakovo specialiujų konkurso sąlygų 13 priede pateiktą formą. Banko ar kitos kredito įstaigos išduota Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo banko garantija arba Rangovo garantija turi galioti ne trumpiau kaip 1 (vieną) mėnesį po Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo dienos. Jeigu Rangovas pateikia savo išduotą garantiją, tai kartu su šia garantija Rangovas turi pateikti įrodymus, kad deponavo lėšas Užsakovo nurodytoje banko sąskaitoje. Jei Rangovas nepateikia Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo per šiame punkte nurodytą laikotarpį, laikoma, kad Rangovas atsisakė sudaryti Sutartį.

128. Rangovas privalo iki statybos darbų pradžios savo sąskaita sudaryti statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo sutartį atskirai dėl kiekvieno statomo statinio pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo XI skirsnyje nustatytus reikalavimus. Ši privalomojo draudimo sutartis turi įsigalioti iki statybos darbų pradžios ir turi galioti visą statybvietėje vykdomų darbų laikotarpį iki visų rangovo atliktų statybos darbų rezultato perdavimo statytojui (Užsakovui) dienos. Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų draudimo suma turi būti ne mažesnė kaip numatyta Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ar kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo taisyklių IV skyriaus ketvirtajame skirsnyje „Draudimo suma“, civilinės atsakomybės draudimo suma kiekvienam statiniui negali būti mažesnė kaip 43 400,00 EUR (keturiasdešimt trijų tūkstančių keturių šimtų eurų) suma vienam draudžiamajam įvykiui. Rangovas privalo ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo statybos darbų pradžios pateikti Užsakovui Statinio statybos, rekonstravimo, remonto, atnaujinimo (modernizavimo), griovimo ir kultūros paveldo statinio tvarkomųjų statybos darbų ir civilinės atsakomybės privalomojo draudimo liudijimo (poliso) ir mokestinio pavidimo, patvirtinančio draudimo įmokos ar jos dalies sumokėjimą, patvirtintas kopijas. Rangovas savo sąskaita privalo pratęsti (atnaujinti) privalomojo draudimo sutartį ir pateikti Užsakovui tai patvirtinančius dokumentus, jeigu ši draudimo sutartis pasibaigs anksčiau, negu nurodyta šiame punkte.

129. Rangovas ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas po Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto savo sąskaita turi pateikti su Užsakovu raštu suderintą banko ar kitos kredito įstaigos arba draudimo bendrovės išduotą garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo garantinį arba laidavimo draudimo raštą arba Rangovo išduotą garantiją lėšas deponuojant Užsakovo banko sąskaitoje, pagal Užsakovo specialiujų konkurso sąlygų 16i priede pateiktą formą. Šiuo dokumentu užtikrinamas garantinio laikotarpio prievolių įvykdymas pagal pasirašytą Sutartį. Šis dokumentas turi užtikrinti dėl Rangovo kaltės atsiradusių defektų šalinimo išlaidų apmokėjimą Užsakovui taip pat ir Rangovo nemokumo ar bankroto atveju. Nurodytos banko garantijos ar laidavimo draudimo rašto suma arba Rangovo išduotos garantijos suma turi būti ne mažesnė kaip 5 (penki) procentai nuo faktiškai atliktų statybos darbų vertės (su PVM). Ši Rangovo pateikta garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo banko garantija ar laidavimo draudimo raštas arba Rangovo garantija turi galioti ne trumpiau Sutarties 120 punkte nurodyto garantinio termino, o būtent **10 metų**) po Rangovo atliktų statybos darbų perdavimo statytojui (Užsakovui) akto pasirašymo dienos. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą

⁷ CK 6.93 str. 1 d.

garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą (arba saugiu elektroniniu parašu pasirašytą elektroninį dokumentą) bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta. Jeigu Rangovas pateikia savo išduotą garantiją, tai kartu su šia garantija Rangovas turi pateikti įrodymus, kad deponavo lėšas Užsakovo nurodytoje banko sąskaitoje. Jei Rangovas nepateikia garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo per šiame punkte nurodytą laikotarpį, Užsakovas turi teisę pasinaudoti Sutarties sąlygų vykdymo užtikrinimu.

130. Rangovas per visą draudimo sutarčių apsaugos galiojimo laikotarpį nedelsdamas, kai to pareikalauja Užsakovas, turi pateikti įrodymus, patvirtinančius draudimo apsaugos galiojimą ir reguliary draudimo įmokų mokėjimą.

131. Rangovas gali pateikti Sutarties 127 punkte nurodytus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentus, galiojančius trumpesnį laikotarpį, tačiau privalo tęsti jų galiojimą Sutarties 134 papunktyje nustatyta tvarka, kad bendras šių dokumentų galiojimo laikas būtų ne trumpesnis nei nurodytas Sutarties 127 punkte. Rangovas gali pateikti garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimą, galiojantį trumpesnį nei nurodyta Sutarties 120 punkte, tačiau ne trumpesnis nei 3 (trys) metai ir privalo tęsti jo galiojimą ne trumpesniam nei vienerių metų laikotarpiui Sutarties 134 punkte nustatyta tvarka, kad bendras garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumento galiojimo laikas būtų ne trumpesnis nei nurodytas Sutarties 120 punkte.

132. Rangovas kartu su avansinio mokėjimo sąskaita Užsakovui savo sąskaita turi pateikti su Užsakovu raštu suderintą banko ar kitos kredito įstaigos arba draudimo bendrovės išduotą avanso grąžinimo užtikrinimo banko garantiją arba laidavimo draudimo raštą pagal Užsakovo konkurso sąlygų 20 priede pateiktą formą. Nurodytos banko garantijos ar laidavimo draudimo rašto suma turi būti ne mažesnė nei Rangovo prašyme sumokėti avansą nurodyto dydžio avanso suma. Ši Rangovo pateikta avanso grąžinimo užtikrinimo banko garantija arba draudimo bendrovės išduotas avanso grąžinimo užtikrinimo laidavimo draudimo raštas turi galioti ne trumpiau kaip 1 (vieną) mėnesį po Planuojamų išlaidų, reikalingų vykdyti atsiskaitymams su Rangovu pagal Sutartį, grafike planuojamo avanso panaudojimo mėnesio. Jeigu Rangovas pateikia draudimo bendrovės išduotą avanso grąžinimo užtikrinimo laidavimo draudimo raštą, tai kartu su šiuo laidavimo draudimo raštu Rangovas turi pateikti ir draudimo liudijimo originalą (arba saugiu elektroniniu parašu pasirašytą elektroninį dokumentą) bei mokestinio pavedimo kopiją, kad draudimo įmoka už išduotą laidavimo draudimo raštą yra sumokėta.

133. Užsakovui pareikalavus grąžinti sumokėtą avansą (neišskaičiuotą iš mokėtinų sumų avanso sumą) ar kitais Sutartyje nustatytais pagrindais Rangovui atsiradus prievolei grąžinti gautą avansą (neišskaičiuotą iš mokėtinų sumų avanso sumą) ir Rangovui atsisakius grąžinti avansą (neišskaičiuotą iš mokėtinų sumų avanso sumą), Užsakovas turi teisę pasinaudoti avanso grąžinimo užtikrinimu.

134. Rangovas įsipareigoja:

134.1. Sutarties galiojimo metu, baigiantis Sutarties sąlygų vykdymo užtikrinimui arba garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimui, ne vėliau, kaip likus 10 (dešimt) darbo dienų iki Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo pabaigos arba garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo pabaigos, pateikti Užsakovui naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo arba garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumentą;

134.2. Užsakovui pasinaudojus Sutarties įvykdymo užtikrinimu arba garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimu, per 10 (dešimt) darbo dienų pateikti naują Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimo dokumentą arba garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimo dokumentą.

134.3. Užtikrinti, kad šiame Sutarties skyriuje nurodyti pateikiami draudimo bendrovės, banko ar kitos kredito įstaigos dokumentai būtų išduoti: (a) Europos Sąjungoje licencijuoto banko arba draudimo bendrovės; arba (b) banko ar draudimo bendrovės iš trečiosios šalies, kurie dokumento išdavimo dieną turi turėti bent vienos tarptautinių reitingų agentūros patvirtintą investicinio lygio reitingą, ne mažesnę kaip: Standard & Poor's – „A-“, Fitch – „A-“, Moody's – „A3“ arba lygiavertį; reitingą turi atitikti bankas ar kita kredito įstaiga arba draudimo bendrovė, kuri išdavė dokumentą, arba bendrovių grupė, kuriai jie priklauso.

XI.SUBRANGOVAI. SUBRANGOVŲ IR STATINIO STATYBOS VADOVO KEITIMO TVARKA

135. Rangovas atsako už visus pagal Sutartį priimtus įsipareigojimus, nepriklausomai nuo to, ar jiems vykdyti bus pasitelkiami tretieji asmenys, tarp jų – subrangovai. Taip pat Rangovas kontroliuoja ir atsako už tai, kad jo pasitelkiami subrangovai laikytųsi ir atitiktų Rangovui taikomo aplinkos apsaugos vadybos sistemos standarto (ar Rangovo aplinkos apsaugos vadybos sistemos užtikrinimo priemonių) reikalavimus tiek kiek jis (jos) taikomas (-os) atsižvelgiant į subrangovų priimamus įsipareigojimus pirkimo sutarčiai vykdyti.

136. Sutarčiai vykdyti pasitelkiami šie subrangovai: nežinomas (elektroninių ryšių darbų dalis), nežinomas (elektrotechnikos (apšvietimo) darbų dalis), nežinomas (paruošiamųjų darbų dalis), nežinomas (apželdinimo darbai), nežinomas (triukšmo užtvaros sistemų įrengimas), nežinomas (susisiekiimo darbų dalis), nežinomas (vandens pralaidų įrengimo darbų dalis), nežinomas (eismo organizavimo priemonių įrengimo darbų dalis). Rangovas įsipareigoja iki Darbų pagal Sutartį pradžios pranešti Užsakovo atstovui subrangovų kontaktinius duomenis ir subrangovų atstovus ir subrangovų patvirtinimus, kad jie yra informuoti apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę pagal šią Sutartį.

137. Sutarties galiojimo metu Sutarties 136 punkte išvardintų subrangovų keitimas vietomis tarp Sutartyje numatytų subrangovų, didesnės (mažesnės) darbų dalies, negu buvo suderinta, perdavimas kitam Sutartyje numatytam subrangovui arba Sutartyje numatytų subrangovų atsisakymas galimas tik raštu apie tai informavus Užsakovą ir statinio statybos techninį prižiūrėtoją. Papildomų, Sutarties 136 punkte neišvardintų, subrangovų pasitelkimas galimas tik Užsakovo sutikimu, Rangovui pateikus motyvuotą prašymą dėl papildomų subrangovų pasitelkimo ir pateikus subrangovų patvirtinimus, kad jie yra informuoti apie tiesioginio atsiskaitymo galimybę pagal šią Sutartį. Papildomų subrangovų pasitelkimas įforminamas raštu, pasirašant tarp Šalių susitarimą.

138. Sutarties galiojimo metu ketinant keisti Sutartyje numatytus subrangovus vietomis, perduoti didesnę (mažesnę) darbų dalį, negu buvo suderinta, kitam Sutartyje numatytam subrangovui, pasitelkti papildomus subrangovus, atsisakyti Sutartyje numatytų subrangovų, Rangovo kartu su subrangovais kvalifikacija turi būti ne mažesnė nei buvo reikalaujama pirkimo dokumentuose.

139. Rangovas Sutarties galiojimo metu gali keisti ar skirti papildomus statinio statybos vadovus, tik raštu iš anksto apie tai informavęs Užsakovą. Papildomas ar naujai skiriamas statinio statybos vadovas gali būti tik ne žemesnės kvalifikacijos, nei nurodyta Rangovo pasiūlyme.

XII. PAPILDOMI DARBAI IR NEATLIEKAMI DARBAI. SUTARTIES KEITIMO TVARKA

140. Užsakovas, esant būtinybei, pagal šią Sutartį įsigis papildomų darbų arba neatliks kai kurių Sutartyje numatytų Darbų. Papildomi darbai – Sutartyje nenumatyti, tačiau tiesiogiai su Sutartyje numatytais Darbais susiję ir būtini Sutarčiai įvykdyti (užbaigti) statybos darbai ir sutartyje numatytų statybos darbų apimtys. Neatliekami darbai – statybos darbai, kurie sutartyje buvo numatyti, tačiau Sutarties įgyvendinimo eigoje paaiškėjo, kad tokio pobūdžio statybos darbų vykdymas netikslingas.

141. Papildomais ir (ar) neatliekamais darbais pagal šią Sutartį nėra laikomi:

141.1. Rangovo atliekami bandomieji darbai (ruožai);

141.2. darbų keitimas (nekeičiant Sutarties kainos) į kitą darbų technologiją ar darbų būdą.

142. Sutarties 140 ir 141 punktuose nurodyti darbai nepaneigia ir neprieštarauja Sutarties 74 punkte nustatytam Rangovo atliktų statybos darbų įvertinimui ir atsiskaitymui.

143. Papildomi darbai iš to paties Rangovo galimi esant:

143.1. visoms šioms sąlygoms kartu:

143.1.1. Rangovo pakeitimas negalimas dėl ekonominių ar techninių priežasčių ir dėl to, kad Užsakovui sukeltų didelių nepatogumų ar nemažą išlaidų dubliavimą;

143.1.2. bendra atliktų ir reikalingų atlikti papildomų darbų vertės suma neviršija 15 procentų Pradinės Sutarties vertės;

143.1.3. įsigyjant papildomus darbus iš esmės nepakeičiamas Sutarties pobūdis;

143.2. ir bent vienai iš šių priežasčių:

143.2.1. kai aiškiai įrodomi praleidimai, netikslumai ar klaidos Užsakovo reikalavimuose, kurių Rangovas pagrįstai negalėjo numatyti;

143.2.2. kai būtina atlikti papildomą, Sutartyje nenumatytą dėl nenumatytų aplinkybių atsiradimo, darbą, be kurio Rangovas negali tinkamai įvykdyti Sutarties.

144. Atskiro pakeitimo vertė negali viršyti 50 procentų pradinės pirkimo sutarties vertės.

145. Nesant sąlygų, numatytų Sutarties 143 punkte, papildomiems darbams įsigyti Užsakovas turi teisę skelbti viešąjį pirkimą neskelbiamų derybų būdu pagal Lietuvos Respublikos Viešųjų pirkimų įstatymo 71 straipsnio 5 dalį.

146. Jeigu, siekiant laiku ir tinkamai įvykdyti Sutartį, reikia atlikti papildomus darbus, kurių Rangovas nenumatė sudarant šią Sutartį, bet turėjo ir galėjo juos numatyti pagal Užsakovo pateiktą Techninę specifikaciją, kelio (-ių), kelio (-ių) ruožo (-ų), kelio (-ių) elemento (-ų) vizualinę apžiūrą, pirkimo ir kitus dokumentus, projekcinę dokumentaciją, taip pat kitą viešai prieinamą informaciją, ir jie yra būtini šiai Sutarčiai tinkamai įvykdyti, šiuos darbus Rangovas atlieka savo sąskaita.

147. Sutarties pakeitimo (dėl papildomų darbų ir (ar) neatliekamų darbų), būtinumas turi būti pagrįstas dokumentais ir raštu suderintas su Užsakovu toliau nustatyta tvarka:

147.1. Paaiškėjus aplinkybėms, dėl kurių reikalinga kreiptis į Užsakovą dėl Sutarties pakeitimo (dėl papildomų ar neatliekamų darbų), ne vėliau kaip per 28 (dvidešimt aštuonias) dienas nuo tada, kai šios aplinkybės tapo žinomos Rangovui, Rangovas:

147.1.1. Užsakovui raštu teikia motyvuotą siūlymą dėl Sutarties pakeitimo (dėl papildomų ar neatliekamų darbų) būtinybės, pridėdamas tai pagrindžiančius dokumentus (statinio projekto vykdymo priežiūrėtojo suderinimą ir statybos techninio priežiūrėtojo įvertinimą, vietos apžiūros aktą (pasirašytą visų statybos dalyvių), brėžinius, sąmatinius skaičiavimus, žiniaraščių palyginimus ir kt., iš kurių būtų aiškiai matyti, kodėl reikia keisti darbų kiekius);

147.1.2. Užsakovui raštu teikia pagrindimą, kodėl jo siūlymas neatitinka Sutarties 146 punkte nurodytų kriterijų ir atitinka Sutarties 143 ir (ar) 144 punktų kriterijus.

147.1.3. Užsakovui raštu teikia siūlymą dėl termino, kuris reikalingas Rangovo nurodytiems papildomiems darbams atlikti bei darbų įkainius ir jų (tiek termino, tiek įkainių) pagrindimą (vadovaujantis šios Sutarties nuostatomis). Į terminą, kuris reikalingas papildomiems darbams atlikti negali būti įtraukiamas terminas, per kurį derinami darbų pakeitimai.

147.2. gavęs 147.1 papunktyje nurodytus dokumentus, Užsakovas, remdamasis pateiktais dokumentais, Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo, Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos, patvirtintos Viešųjų pirkimų tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2019 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. 1S-13 „Dėl Kainodaros taisyklių nustatymo metodikos patvirtinimo“ ir kitų teisės aktų nuostatomis per 28 (dvidešimt aštuonias) dienas patikrina, ar pakanka duomenų sprendimui dėl Rangovo siūlymo priimti ir ar Rangovo siūlymas atitinka Sutarties atitinka Sutarties 143 ir (ar) 144 punktų kriterijus. Tuo atveju, jeigu reikia atlikti Projekto taisymus, šiame papunktyje nurodytas terminas pratęsiamas Sutarties 93.3 papunktyje nurodytam terminui;

147.3. Užsakovui nustačius ir raštu informavus Rangovą, kad nepakanka duomenų sprendimui dėl Rangovo siūlymo priimti, Rangovas įsipareigoja per 14 (keturiolika) dienų nuo Užsakovo pranešimo gavimo dienos pateikti Užsakovui jo reikalaujamus papildomus duomenis ir dokumentus. Tokiu atveju kreipimosi dėl papildomų (ar neatliekamų) darbų data bus laikoma antrojo kreipimosi data. Tuo atveju, jeigu Rangovas, vykdydamas šiame Sutarties papunktyje numatytus Užsakovo įpareigojimus, pakartotinai pateikia Užsakovui nepakankamai duomenų sprendimui dėl papildomų ar neatliekamų darbų priimti, procedūra dėl šių darbų nutraukiama, o Rangovo siūlymas laikomas nepadutu;

147.4. Užsakovui nustačius, kad Sutarties 147.1 papunktyje pateiktų dokumentų pakanka sprendimui priimti, Užsakovas per Sutarties 147.2 papunktyje nustatytą terminą pritaria pateiktam pasiūlymui arba jį atmeta;

147.5. gavęs Užsakovo sprendimą pritarti pateiktam pasiūlymui, Rangovas per 7 (septynias) dienas parengia darbų pakeitimo aktą su techniniais sprendiniais, sąmatiniais skaičiavimais ir kitais būtiniais dokumentais, kurį saugiais kvalifikuotais elektroniniais parašais pasirašo visi statybos dalyviai. Rangovas per 4 (keturias) dienas po visų statybos dalyvių parašų gavimo turi pateikti darbų pakeitimo aktą Užsakovui elektroniniu formatu.

147.6. gavęs darbų pakeitimo aktą, Užsakovas ne vėliau kaip per 14 (keturiolika) dienų patvirtina darbų pakeitimo aktą, parengia papildomo susitarimo projektą ir pateikia jį Rangovui pasirašyti, arba darbų pakeitimo akto nepatvirtina ir grąžina jį tikslinti;

147.7. tuo atveju, jeigu neįmanoma iš anksto nustatyti tikslių papildomų darbų ar apimčių kiekių, Užsakovui ir Rangovui atlikus veiksmus, numatytus Sutarties 147.1-147.4. papunkčiuose, Užsakovas parengia papildomo susitarimo projektą ir pateikia jį Rangovui pasirašyti, o darbų pakeitimas įforminamas faktiškai atlikus darbus.

148. Dėl papildomų ir (ar) neatliekamų darbų siūlymus Rangovui gali teikti statinio statybos techninis prižiūrėtojas, statinio projekto vykdymo priežiūros vadovas ir Užsakovas.

149. Papildomus darbus Užsakovas įsigyja ne didesniais į kainiais nei buvo numatyti šioje Sutartyje su Rangovu, išskyrus tuos atvejus, kai atliekama Sutarties kainos peržiūra Sutarties 16 punkte nustatyta tvarka.

150. Įsigyjant papildomų darbų pagal šią Sutartį, Sutarties kaina, kurią Užsakovas turi sumokėti Rangovui, yra kaina, apskaičiuota įvertinus pagal Sutartį atliktų darbų apimtį ir papildomus darbus.

151. Papildomų darbų kaina nustatoma:

151.1. papildomiems darbams naudojant Sutartyje numatytų darbų įkainius iš įkainoto darbų kiekių žiniaraščio arba;

151.2. papildomiems darbams pritaikant Sutartyje numatytų panašių darbų įkainius arba;

151.3. jei įmanoma, išskaičiuojant kainos dalį iš Sutartyje įkainotos atskiros pirkimo objekto sudedamosios dalies ar numatyto įkainio;

151.4. įvertinant darbų pagrįstas tiesiogines (darbo užmokesčio ir su juo susijusius mokesčius, statybos produktų ir įrenginių, mechanizmų eksploatacijos sąnaudas, statybvietsės) bei netiesiogines (pridėtinės, pelno) išlaidas pagal Viešųjų pirkimų tarnybos direktoriaus 2017 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. 1S-95 priedo „Tiesioginių ir netiesioginių išlaidų apskaičiavimo taisyklės“ nuostatas“;

151.5. jei neįmanoma pritaikyti Sutarties 151.1–151.2 papunktyje nurodytų įkainių ar darbų statybos produktams ar įrengimams, jų kaina negali būti didesnė nei Rangovo patiriamos išlaidos statybos produktams ir įrengimams įsigyti ir negali būti didesnė už vidutinę rinkos kainą.

152. Rangovas gali pradėti vykdyti papildomus darbus Šalis pasirašius papildomą susitarimą dėl papildomų darbų atlikimo. Papildomas susitarimas dėl papildomų darbų atlikimo laikomas sudėtine Sutarties dalimi. Rangovas, vykdydamas papildomus darbus, nesant papildomo susitarimo dėl papildomų darbų atlikimo, prisiima riziką dėl neapmokėjimo už papildomus darbus.

153. Papildomų darbų apmokėjimui Rangovas atliktų darbų aktuose turi nurodyti atliktų papildomų ir (ar) neatliekamų darbų, numatytų darbų pakeitime, pavadinimą, vienetą, kiekį, vieneto kainą, bendrą sumą, kitus papildomų darbų įsigijimą pagrindžiančius dokumentus.

XIII. KONFIDENCIALUMAS

154. Šalis įsipareigoja neskelbti tretiesiems asmenims informacijos apie šios Sutarties sudarymo sąlygas ir kitos informacijos apie Sutarties Šalis daugiau, negu to reikia Sutarties tinkamai vykdyti, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

155. Jeigu Šalis, vykdydama Sutartį, gavo iš kitos Šalies informaciją, kuri yra komercinė paslaptis, arba kitokią konfidencialią informaciją, tai ji neturi teisės suteikti šios informacijos tretiesiems asmenims be kitos Šalies sutikimo, išskyrus tuos atvejus, kai tai yra privaloma pagal Lietuvos Respublikos teisės aktus.

156. Rangovas privalo užtikrinti, kad fizinių asmenų duomenų tvarkymas būtų suderintas su 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas nuostatų reikalavimais

157. Rangovas įsipareigoja iki Sutarties įsigaliojimo pateikti Užsakovui pasirašytą sutikimą dėl pasiūlyme esančios konfidencialios informacijos atskleidimo (pateikimo).

XIV. NENUGALIMA JĖGA (force majeure)

158. Šalis visiškai ar iš dalies atleidžiamas nuo šios Sutarties ar jos dalies įsipareigojimų vykdymo, jei tai įvyko dėl nenugalimos jėgos, atsiradusios po šios Sutarties pasirašymo. Nenugalimos jėgos faktą turi įrodyti Šalis, nevykdanti ar nebegalinti vykdyti Sutartyje nustatytų įsipareigojimų.

159. Nenugalimos jėgos aplinkybės turi būti patvirtintos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996-07-15 nutarimo Nr. 840 „Dėl Atleidimo nuo atsakomybės esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997-03-13 nutarimo Nr. 222 „Dėl Nenugalimos jėgos (force

majeure) aplinkybes liudijančių pažymų išdavimo tvarkos patvirtinimo“ bei juos pakeičiančių teisės aktų nustatyta tvarka.

160. Apie tokių aplinkybių atsiradimą viena Šalis kitai įsipareigoja pranešti ne vėliau kaip per 21 (dvidešimt vieną) dieną nuo aplinkybių atsiradimo. Nepranešimas neatleidžia nuo Sutartyje numatytų įsipareigojimų vykdymo.

161. Nenugalimos jėgos atveju Šalys dėl atsiradusių nuostolių papildomo atlyginimo ir Darbų atlikimo terminų pratęsimo susitaria abipusiu susitarimu.

XV. SUTARTIES NUTRAUKIMAS

162. Užsakovas, įspėjęs prieš 30 (trisdešimt) dienų, gali nutraukti Sutartį vienašališkai dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu Rangovas:

162.1. nepradeda laiku vykdyti Sutarties;

162.2. Darbus ar su Darbais susijusias Paslaugas pagal Darbų ir su Darbais susijusių Paslaugų grafiką vėluoja atlikti daugiau nei 2 mėnesius ;

162.3. pažeidžia Sutarties 17 punkte numatytą Darbų atlikimo terminą;

162.4. Darbus atlieka taip lėtai, kad juos baigti iki Sutarties 17 punkte nustatyto termino pabaigos pasidaro aiškiai negalima;

162.5. Darbus ir su Darbais susijusias Paslaugas atlieka nekokybiškai, naudoja ne tą įrangą ir (ar) medžiagas, kurios nurodytos projektinėje dokumentacijoje, arba Rangovas nepašalina Darbų trūkumų per nustatytus terminus, arba trūkumai yra esminiai ir Rangovas nepajėgus užbaigti Darbų be esminių trūkumų ar didelių nuostolių Užsakovui;

162.6. nevykdo Sutarties X skyriuje „Sutarties sąlygų įvykdymo užtikrinimas. Draudimas. Garantinio laikotarpio įsipareigojimų įvykdymo užtikrinimas“ nustatytų reikalavimų;

162.7. du kartus atsisako vykdyti teisėtus Užsakovo nurodymus;

162.8. per nustatytą protingą terminą nepateikia atitiktį Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikaciniais reikalavimams pagrindžiančių dokumentų, nepašalina trūkumų, defektų ir (ar) netikslumų;

162.9. Sutartį vykdančiams darbuotojams moka mažesnio dydžio darbo užmokesčio mėnesio medianą, nei nurodyta pasiūlymo formoje ir šioje Sutartyje ir tai užfiksuojama patikrinimo metu trečią kartą;

162.10. kitais teisės aktų numatytais atvejais, įskaitant Viešųjų pirkimų įstatymo 90 straipsnyje numatytais atvejais.

163. Užsakovas be išankstinio įspėjimo gali nutraukti Sutartį vienašališkai dėl esminio sutarties pažeidimo ir reikalauti atlyginti nuostolius, jeigu:

163.1. Rangovas Darbus vėluoja atlikti daugiau kaip 3 mėnesius;

163.2. Rangovas tampa nemokus, jam iškelta restruktūrizavimo ar bankroto byla, arba inicijuotos ar pradėtos likvidavimo procedūros, arba jo turtą pradeda valdyti teismas ar bankroto administratorius, arba jo veikla yra sustabdyta ar apribota arba jo padėtis pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus yra tokia pati ar panaši, arba jis su kreditoriais yra sudaręs taikos sutartį (Rangovo ir kreditorių susitarimą tęsti Rangovo veiklą, kai Rangovas prisiima tam tikrus įsipareigojimus, o kreditoriai sutinka savo reikalavimus atidėti, sumažinti ar jų atsisakyti) ir nepateikia Užsakovui pagrįstų įrodymų, kad sugebės tinkamai įvykdyti Sutartį, bei neištaiso pažeidimo gavęs Užsakovo pretenziją; kai tokias sąlygas atitinka Rangovo jungtinės veiklos partneris ar Subjektas, kurio pajėgumais remiasi Rangovas, ir Šalys pagal sutarties sąlygas nesusitaria dėl tokio asmens pakeitimo kitu ir nėra pateikiama įrodymų, kad Rangovas sugebės toliau tinkamai įvykdyti įsipareigojimus pagal Sutartį;

163.3. Rangovas siekdamas sudaryti sutartį su Užsakovu, buvo sudaręs susitarimą, neleistinai ribojantį konkurenciją;

163.4. Rangovas nustatytais terminais nepateikia Sutartyje numatytų privalomų draudimų, užtikrinimų arba laiku nepratęsia (neatnaušina) jų galiojimo;

163.5. Paaiškėja, kad Rangovas turėjo būti pašalintas iš Pirkimo procedūros pagal Viešųjų pirkimų įstatymo 46 straipsnio 1 dalį ar dėl kitų Pirkimo dokumentuose nustatytų pašalinimo pagrindų;

163.6. Rangovas Sutarties vykdymo metu nebeatitinka Pirkimo dokumentuose nustatytų kvalifikacinių reikalavimų;

163.7. Užtikrinimą išdavęs subjektas negali įvykdyti savo įsipareigojimų ir Rangovas per 10 (dešimt) dienų nepateikė naujo užtikrinimo tokiomis pačiomis sąlygomis kaip ir ankstesnysis;

163.8. Rangovas pažeidžia Sutartyje nustatytus įsipareigojimus dėl konfidencialumo.

164. Jeigu Užsakovas nutraukia Sutartį Sutarties 162–163 punktų pagrindu, Užsakovas sumoka už iki Sutarties nutraukimo tinkamai atliktus Darbus pagal pateiktus ir tarpusavyje suderintus atsiskaitymo dokumentus Sutarties VI skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka, o Rangovas grąžina neišskaičiuotą iš mokėtinų sumų avanso sumą (jeigu buvo sumokėtas avansas) ir atlygina Užsakovui visas dėl šios Sutarties nutraukimo susidariusias išlaidas ir kompensuoja dėl šios Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius. Nutraukus Sutartį 162 - 163 punktuose nustatytais pagrindais (išskyrus 163.2 punkte numatytą pagrindą), Rangovas privalo ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo Užsakovo pareikalavimo pateikimo dienos sumokėti 10 (dešimt) procentų nuo neįvykdytos Sutarties dalies kainos be PVM dydžio baudą. Tokia bauda laikoma minimaliais Užsakovo nuostoliais, kurių įrodinėti nereikia. Tuo atveju, jeigu minėta bauda nepadengia visų Užsakovo patirtų nuostolių, Rangovas įsipareigoja atlyginti visus dėl šios sutarties nutraukimo patirtus nuostolius

165. Paaiškėjus, kad Projekto įgyvendinimo (statybos) finansavimas yra nenumatytas ar sustabdytas Užsakovas turi teisę vienašališkai nutraukti Sutartį apie tai raštu įspėjęs Rangovą ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų. Šiame Sutarties punkte esanti sąlyga gali būti taikoma ir tokiu atveju, jeigu atlikus statybos darbų kainos perskaičiavimą, įvykus 15 (penkiolikos) procentų statybos darbų kainų pokyčiui, kaip tai numatyta Sutarties 16.1.1 punkte, Sutarties įgyvendinimui neskiriama papildomų lėšų. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties VI skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka, taip pat Rangovas grąžina neišskaičiuotą iš mokėtinų sumų avanso sumą (jeigu buvo sumokėtas avansas).

166. Užsakovas be išankstinio įspėjimo vienašališkai nutraukia Sutartį Lietuvos Respublikos Vyriausybei Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatymo nustatyta tvarka priėmus sprendimą, patvirtinantį, kad Sutartis neatitinka nacionalinio saugumo interesų. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties VI skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka, taip pat Rangovas grąžina neišskaičiuotą iš mokėtinų sumų avanso sumą (jeigu buvo sumokėtas avansas).

167. Rangovas, nutraukęs Sutartį dėl nepateisinamos priežasties, netenka teisės reikalauti Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytos sumos. Ši suma yra laikoma Užsakovo minimaliais nuostoliais ir neatleidžia Rangovo nuo pareigos atlyginti visus Užsakovo nuostolius, viršijančius Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumente nurodytą sumą.

168. Šalių susitarimu Sutartis gali būti nutraukta bet kuriuo metu. Tokiu atveju atsiskaitymai tarp Šalių Sutarties nutraukimo dienai atliekami Sutarties VI skyriuje „Atsiskaitymo tvarka“ nustatyta tvarka, taip pat Rangovas grąžina neišskaičiuotą iš mokėtinų sumų avanso sumą (jeigu buvo sumokėtas avansas).

XVI.KITOS SUTARTIES SĄLYGOS

XVI.A. Atsakingi asmenys ir bendravimas

169. Vykdant Sutartį bendravimas ir susirašinėjimas tarp Šalių vykdomas lietuvių kalba. Dokumentacija, susijusi su Darbais ir Paslaugų teikimu, Užsakovui teikiama ir rengiama lietuvių kalba.

170. Užsakovas, vadovaudamasis Viešųjų pirkimų įstatymo 87 straipsnio 2 dalies 12 punktu, sudarant pirkimo sutartį skiria atsakingą asmenį (-is) už Sutarties vykdymą – Strateginių projektų valdymo komandos projekto [redacted] el. paštas [redacted]@vialietuva.lt už sutarties koordinavimą –Projektų koordinavimo komandos [redacted] el. paštas [redacted]@vialietuva.lt.

171. Rangovo atstovas, atsakingas už Sutarties vykdymą [redacted] tel. +370 614 62107, el. paštas [redacted]@fegda.lt.

172. Užsakovo elektroninio pašto adresas kuriuo Sutarties vykdymo metu siunčiami Rangovo pranešimai ir (ar) prašymai Užsakovui yra: projektai@vialietuva.lt.

173. Rangovo elektroninio pašto adresas kuriuo Sutarties vykdymo metu siunčiami Užsakovo pranešimai ir (ar) prašymai Rangovui yra: info@fegda.lt.

174. Sutarties vykdymo metu Rangovo pranešimai ir (ar) prašymai Užsakovui siunčiami nurodant žemiau esančioje lentelėje pateiktą (-us) projekto (-ų) kodą (-us)⁸ elektroninio pašto adresu projektai@vialietuva.lt arba naudojantis nacionaline elektroninių siuntų pristatymo informacine sistema E.pristatymas:

Eil. Nr.	Projekto pavadinimas	Projekto kodas
1.	Magistralinio kelio A14 Vilnius-Utena ruožo nuo 59,00 iki 64,332 rekonstravimas	2022-633-P-1

175. Bet kokie pranešimai, informacija, dokumentai ar korespondencija dėl Sutarties ar jos vykdymo turi būti įforminami raštu lietuvių kalba ir siunčiami paštu arba įteikiama asmeniškai Sutartyje nurodytais adresais arba šiame Sutarties skyriuje nurodytais elektroninio pašto adresais, išskyrus mokėjimo dokumentus.

176. Šalys įsipareigoja nedelsiant pranešti viena kitai raštu apie Sutartyje nurodytų adresų ir šiame Sutarties skyriuje nurodytų atsakingų asmenų duomenų bei elektroninio pašto adresų pasikeitimą. Jei Šalis raštu praneša kitą adresą, nuo to momento pranešimai privalo būti pristatomi naujuoju adresu. Šalis, tinkamai nepranešusi apie šių duomenų pasikeitimus laiku, negali reikšti pretenzijų dėl kitos Šalies veiksmų, atliktų vadovaujantis Sutartyje pateiktais duomenimis.

177. Jei siuntėjui reikia gavimo patvirtinimo, jis nurodo tokį reikalavimą pranešime. Jei yra nustatytas atsakymo į raštišką pranešimą gavimo terminas, siuntėjas pranešime turi nurodyti reikalavimą patvirtinti raštiško pranešimo gavimą. Bet kuriuo atveju siuntėjas imasi priemonių, būtinų jo pranešimo gavimui užtikrinti. Jeigu informacija perduodama elektroniniu paštu, ji laikoma tinkamai perduota tik tuo atveju, jeigu Šalis, kuriai skirta tokia informacija, elektroniniu paštu patvirtina jos gavimo faktą.

XVI.B. Baigiamosios nuostatos

178. Vykdydamos šią Sutartį, Šalys vadovaujasi Lietuvos Respublikos civiliniu kodeksu, Lietuvos Respublikos statybos įstatymu ir kitais įstatymais bei kitais teisės aktais, normatyviniais techniniais dokumentais, statybos techniniais reglamentais, Užsakovo parengtais pirkimo dokumentais bei viešojo pirkimo metu pateiktu Rangovo pasiūlymu.

179. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu gali būti keičiamos tik Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka ir atvejais.

180. Visi kilę ginčai ar nesutarimai sprendžiami derybų būdu. Šalims nesusitarus, ginčai ar nesutarimai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka Lietuvos Respublikos teismuose pagal Užsakovo buveinės vietą.

181. Sutartis įsigalioja, Šalims pasirašius ją, ir Rangovui pateikus Sutarties įvykdymo užtikrinimo dokumentą, ir galioja iki sutartinių įsipareigojimų įvykdymo arba Sutarties nutraukimo.

182. Šalys neturi teisės perduoti trečiajam asmeniui reikalavimo teisės pagal šią Sutartį be raštiško kitos Šalies sutikimo. Jeigu Rangovas, Užsakovui sutikus, sudaro faktoringo sutartį su finansuotoju, Rangovas privalo Užsakovui pateikti faktoringo sutarties kopiją arba išrašą, o pateikdamas PVM sąskaitą faktūrą Užsakovui, privalo nurodyti, kad pagal pateikiamą PVM sąskaitą faktūrą yra ar bus perleistas piniginis reikalavimas finansuotojui. Finansuotojui išmokėtų sumų dydžiu yra mažinamos Rangovui mokėtinos sumos.

183. Sutartis laikoma sudaryta, kai kvalifikuotu elektroniniu parašu ją pasirašo paskutinioji Šalis.

184. Šalių atstovams yra žinoma, kad Šalių ir (ar) jų atstovų, kitų Sutartyje nurodytų asmenų duomenys, būtini tinkamam Sutarties sudarymui ir įvykdymui, yra tvarkomi be atskiros jų sutikimo sutarties vykdymo pagrindu. Kiekviena šalis (toliau – informuojančioji šalis) įsipareigoja tinkamai informuoti savo darbuotojus apie jų asmens duomenų tvarkymą, vykdomą kitos Šalies šios Sutarties sudarymo ir vykdymo tikslais, pateikdama visą 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamento (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) 13 ar 14 straipsnyje nurodytą informaciją. Jei informuojančioji šalis tokios informacijos apie kitą Šalį neturi, ji privalo paprašyti pastarosios pateikti informuojančiajai šaliai visą informaciją elektroniniu paštu, o Šalis, kurios prašoma pateikti informaciją be nepagrįsto delsimo

⁸ https://lakd.lt/wp-content/uploads/2022/03/Dokumentu-teikimas-LAKD_nurodant-projekto-koda.pdf

privalo šią informaciją pateikti. Informuojančioji šalis savo darbuotojus su anksčiau nurodyta informacija privalo supažindinti pasirašytinai, teisės aktų nustatyta tvarka saugoti šią informaciją, ir kitai Šaliai pareikalavus, ją nedelsiant pateikti. Sutartį pasirašantys Šalių atstovai sutinka, kad jų asmens duomenys (vardai ir pavardės) būtų viešinami teisės aktų numatyta tvarka.

185. Pirkimo dokumentai ir viešojo pirkimo metu pateiktas Rangovo pasiūlymas yra neatsiejama šios Sutarties dalis.

Užsakovas:

Akcinė bendrovė
Via Lietuva
Kauno g. 22-202
LT-03212 Vilnius
Įmonės kodas 188710638
PVM mokėtojo kodas LT100009270611
Telefonas (8 5) 232 9600
El. paštas info@vialietuva.lt
A.s. LT37 7300 0100 0245 6303
AB „Swedbank“

Atstovaujama įgalioto darbuotojo

Rangovas:

UAB „Fegda“
Geologų g. 12, LT-02190 Vilnius
Įmonės kodas 110801759
PVM mokėtojo kodas LT108017515
Telefonas (8 5) 230 6234
El. paštas info@fegda.lt
A.s. LT27 2150 0510 0001 1527
OP Corporate Bank plc Lietuvos filialas

Generalinis direktorius